



TENUTA ROCCA

AZIENDA AGRICOLA



**TENUTA ROCCA
SOCIETA AGRICOLA SRL
LOCALITA' ORNATI 19
MONFORTE D'ALBA**

Bilancio di Sostenibilità 2023

Presentazione

La nostra famiglia è legata a quel versante della Langa nobile che guarda a occidente, verso le Alpi Marittime, oramai da tre generazioni. La terra su cui Tenuta Rocca poggia le sue radici e il suo destino, offre frutti pregiati, chiedendo solo rispetto. Noi siamo parte orgogliosa di quella risonanza che porta il rigore delle nostre colline vitate nel mondo.

È una promessa che abbiamo preso da quando gli anfiteatri della località Ornati ci ospitano. La tutela del nostro territorio passa attraverso il nostro Lavoro. Da dieci anni la conduzione biologica del vigneto è intrapresa sull'intera estensione vitata aziendale; da noi, tutti i prodotti di sintesi sono banditi e buona parte del nostro lavoro in vigna è manuale o meccanico. La certificazione biologica testimonia non solo lo scrupolo che dedichiamo alla terra, ma riguarda anche i processi di vinificazione così come per i vini.

Tutto inizia dal massimo **rispetto del territorio**, della natura, della **biodiversità**, dell'**ambiente** e dell'**ecosistema** che ci circonda, per poi proseguire con la costante e continua ricerca della **qualità** garantendo la **sostenibilità ambientale, sociale ed economica**.



LA NOSTRA IDENTITÀ

È a Monforte d'Alba, nel cuore pulsante della Langa del Barolo – oggi patrimonio UNESCO – che ha inizio, negli anni 80, l'avventura familiare ed enologica dei fratelli Bruno e Gianni.

La sceneggiatura si svolge in una magnifica cascina risalente al XVIII secolo circondata dalle geometrie rigorose degli anfiteatri vitati della località Ornati che guardo frontalmente le Alpi Marittime. Il cascinale è stato ristrutturato ed adibito a cantina e casa privata. All'inizio degli anni 2000 è stato ampliato con un fabbricato da adibire a stoccaggio bottiglie e la realizzazione dell'ufficio con vista sull'arco alpino.

Tenuta Rocca poggia sulle basi solide del percorso dell'affermazione di quasi quattro decenni, e oggi può contare sulla guida e sulla visione prospettica di Andrea e Chiara, la terza generazione. Il rispetto dell'ecosistema e del "saper fare" in vigna patrimonio storico dei vigneron piemontesi, ha portato l'azienda, in tempi moderni, alla conduzione biologica dei vigneti.

Proprio con l'entrata ufficiale di Andrea in azienda nel 2011, posto ceduto dallo zio Bruno per problemi di salute avviene la svolta dell'azienda con la realizzazione del primo impianto fotovoltaico da 70 kwh sul tetto della cantina.

Nel 2014 è iniziato il percorso del biologico e con l'annata 2017 si ha la prima vendemmia bio. La fortuna dell'azienda è che dei circa 20 ettari, 12 circondano l'azienda limitando al minimo i confini a rischio e la gestione delle uve convenzionali.

Nel 2015 è stata acquistata la caldaia a biomassa dove vengono bruciati i residui di potatura sempre per continuare il percorso sostenibile.

Con l'avvento ufficiale di Chiara nel 2021 l'azienda ha deciso di ampliare gli stabilimenti costruendo un magazzino da adibire a ricovero attrezzi e stoccaggio bottiglie. Nel contempo è stata allacciata la caldaia a biomassa al fabbricato di stoccaggio vini e ufficio e sono stati disinstallati i due ventilatori a nafta precedentemente usati per la malolattica e riscaldamento.

Gli ultimi acquisti in fatto di eco sostenibilità sono:

- il trattore Euro 6 che ha sostituito il precedente Euro 5 – nello specifico si tratta di un TRATTORE VALTRA G105V 1B9 TELAIO YK5G105V0PS352007, investimento di euro 69500.00 euro
- trincia erba diserbatrice meccanica del sottofila e interfila che elimina 1 passaggio creando un risparmio di ore uomo e combustibile
- atomizzatore da 600 litri nello specifico ATOMIZZATORE TRAINATO GAMMA TAV 2006 con impianto satellitare che permette la supervisione ed evitare sprechi per un investimento di euro 30500,00



Nel 2024 da pochi mesi abbiamo aderito al progetto Anello Forte nato a Monforte d'Alba dove si vogliono utilizzare gli scarti di filiera per produrre nuovi materiali da immettere sul mercato. Attualmente, un nuovo progetto, in fase di avvio nel 2024 grazie al bando promosso dalla Fondazione Cassa di Risparmio di Cuneo "Percorsi di sostenibilità. Misura 2", presterà particolare attenzione al materiale del liner di scarto post etichettatura, non riciclabile con la carta comune. Il liner è il supporto siliconato delle etichette autoadesive. La macchina etichettatrice delle bottiglie, srotola la bobina e al termine dell'operazione resta il rotolo di carta siliconata (liner).

Si tratta di un rifiuto 'speciale' solitamente destinato alla discarica o alla termovalorizzazione.

Il progetto, denominato L'anello (Mon)Forte è focalizzato sulle opportunità di riciclo dei liner attraverso un processo innovativo di recupero finalizzato alla reimmissione sul mercato delle componenti siliconate e della carta riciclate, in collaborazione con importanti players del settore ambientale. Verranno coinvolti man mano partner tecnici – in particolare è già in corso l'intesa con Bra Servizi per la raccolta e il conferimento – e soggetti produttori interessati a partecipare.

Tenuta Rocca ha deciso di aderire a questo progetto e pertanto si è associata al gruppo e intenderà far parte attiva dei progetti che si svilupperanno nel tempo perché Tenuta Rocca è una famiglia che vive, abita la cantina e non si tratta solo di lavoro ma di creare un ambiente sano per la sua famiglia, per i suoi collaboratori e per tutti quelli che visitano e visiteranno l'azienda

STANDARD EQUALITAS

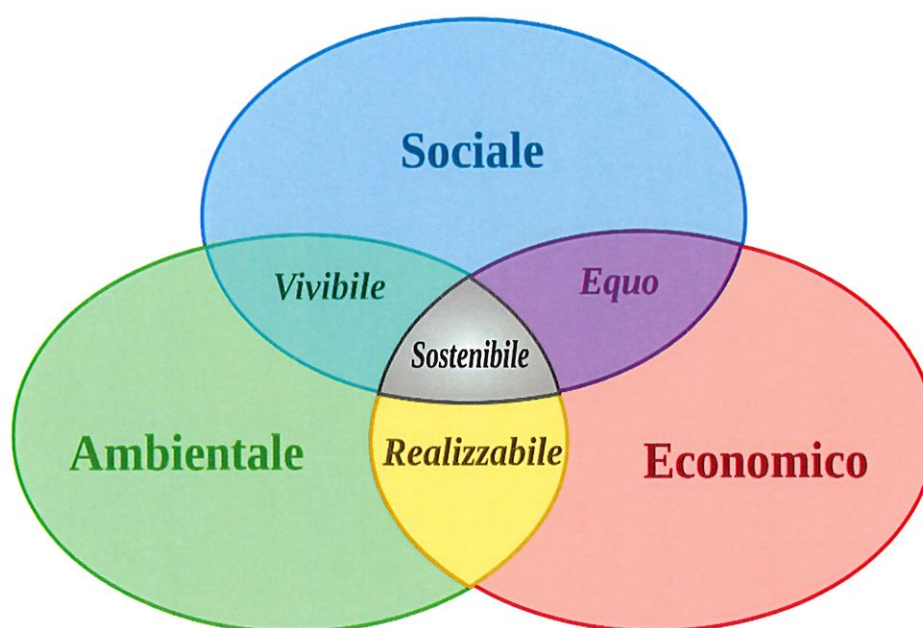
Lo Standard Equalitas è stato elaborato in coerenza con i 17 obiettivi (SDGs) stabiliti dall'Agenda 2030 per lo Sviluppo Sostenibile approvata a New York dall'Assemblea Generale dell'ONU il 25 settembre 2015.

Gli obiettivi fanno riferimento a temi fondamentali per lo sviluppo globale e mirano a porre fine alla povertà, a lottare contro l'ineguaglianza, ad affrontare i cambiamenti climatici e costituire società pacifiche che rispettino i diritti umani.



POLITICA PER LA SOSTENIBILITÀ

Tenuta Rocca con la collaborazione indispensabile dei propri soci e del personale addetto, intende operare sempre di più nel rispetto della sostenibilità, promuovendo azioni mirate ad un miglioramento continuo e mantenendo sotto controllo il proprio operato tenendo ben presente i tre pilasti della sostenibilità, schematizzati di seguito, sui quali si basa il manuale aziendale di autocontrollo per lo sviluppo sostenibile.



L'azienda si impegna a contribuire in maniera attiva al progresso economico ed al benessere sociale, nonché nella protezione dell'ambiente che la circonda, nel rispetto dei principi indicati di seguito, considerati tutti equamente fondamentali.

- ✓ Valorizzazione e tutela della persona: impegno nel creare ambienti di lavoro stimolanti e dinamici, privilegiando la tutela della salute e della sicurezza, il rispetto dei diritti e delle diversità, il trattamento equo ed accompagnando la crescita professionale al fine di raggiungere gli obiettivi di sostenibilità sociale.
- ✓ Etica: impegno nello svolgimento delle proprie attività nel rispetto degli standard etici, professionali e legali, integrando nei propri processi decisionali e di controllo gli aspetti economici, sociali ed ambientali.
- ✓ Innovazione tecnologica: puntare ad una crescente collaborazione con i centri di ricerca, gli istituti scolastici ed i produttori del comparto tecnologico al fine di adottare tecnologie moderne, che

consentano oltre all'abbattimento dei costi di produzione, di migliorare l'ambiente di lavoro e la sicurezza, oltre a garantire un maggior rispetto dell'ecosistema.

- ✓ Crescita sostenibile: offrire ai propri clienti vini ad elevato valore aggiunto, che permettano di migliorare il benessere dei Soci conferenti, della comunità confinante e del territorio circostante.
- ✓ Tutela del patrimonio ambiente: gestione delle proprie attività individuando le migliori soluzioni in ambito tecnico ed organizzativo, per ridurre quanto più possibile gli effetti negativi sul patrimonio ambiente, gestendo in maniera corretta i sottoprodotti della vinificazione ed i rifiuti.
- ✓ Sviluppo economico e sociale del territorio: adottare un modello operativo che possa contribuire alla crescita delle aree rurali circostanti, puntando a creare nuova occupazione, coinvolgendo in primis i fornitori locali e promuovere iniziative a favore della collettività.
- ✓ Coinvolgimento dei fornitori: stimolare i propri fornitori ad adottare buone pratiche per la sostenibilità per ottenere un miglioramento continuo delle prestazioni complessive delle proprie attività, contribuendo così alla diffusione dei principi dello sviluppo sostenibile nel viticolo ed enologico.
- ✓ Comunicazione e trasparenza: impegno a sviluppare e mantenere relazioni solide e durature con i propri stakeholder, prendendo in considerazione le loro aspettative.

La politica per la sostenibilità è integrata dal Codice Etico aziendale e dal manuale di gestione aziendale.



Tenuta Rocca

IL NOSTRO TERRITORIO

La Cantina TENUTA ROCCA ha sede in Piemonte, nel Comune di Monforte d'Alba, dove termina la zona di produzione del Barolo sulla collina degli Ornati.

È il cuore pulsante della Tenuta. Nel 1986 la nostra famiglia ha acquistato questa proprietà di circa 18 ha in località Ornati nel comune di Monforte d'Alba.

Qui, sulla sommità della collina, sono sorte la cantina e l'abitazione vera e propria. La Cascina è immersa nei nostri vigneti e gode di una visuale a 360° su Monforte d'Alba e sulla Langa circostante, appena oltre il confine della zona del Barolo.

I nostri territori ricevono e danno ospitalità ogni anno a migliaia di turisti che da tutto il mondo, specialmente nella stagione della vendemmia e del tartufo, si recano nelle Langhe per ammirarne i paesaggi ed apprezzarne l'ottima cucina ed i vini, tra i migliori al mondo.

Per questo motivo l'attività agricola è sovente abbinata alla ricettività, contribuendo allo sviluppo socio-economico delle singole aziende agricole che svolgono attività di agriturismo o di bed & breakfast, oltre che alla promozione del territorio e dei prodotti tipici locali.



LA CANTINA ED I VINI

Il sito produttivo è costituito dal centro di ricevimento uve, trasformazione e stoccaggio, . Il reparto di stoccaggio del mosto è costituito esclusivamente da serbatoi in acciaio, sia termo-condizionati singolarmente che situati all'interno della cantina termo controllata,

Nel sito produttivo è anche presenta la linea di imbottigliamento.

Nel piano inferiore è presente la linea di invecchiamento composta da barriques, tonneaux e 2 tini.

Nel fabbricato adiacente è presente la linea di etichettatura e stoccaggio bottiglie.





Al civico 18 di Località Ornati è stato costruito nel 2022 e terminato nel 2023 un fabbricato per il ricovero attrezzi e stoccaggio. Sul tetto è stato installato un impianto fotovoltaico



- I nostri vigneti sono i classici delle Langhe : Chardonnay, Nascetta, Barbera, Dolcetto e Nebbiolo (Nebbiolo d'Alba e Nebbiolo da Barolo), recentemente abbiamo aggiunto 2 ettari di Pinot Nero e Chardonnay per iniziare la nostra produzione di Alta Langa (Metodo Classico extra brut) in Roddino, per un totale di 20 ettari vitati. Con l'aumento della produzione è stato fatto un enorme investimento sia in vigna che in cantina rispettando sempre il carattere dei vini

La vecchia linea di etichette:



La nuova linea dopo il restyling e l'utilizzo della bottiglia Albeisa



ALTA LANGA



CLASSICI



SELEZIONI



BAROLO CRU



Tenuta Rocca Azienda Agricola in Monforte d'Alba loc. Ornati, 19 - 12066 Monforte d'Alba (Cn) Italia - www.tenutarocca.com

A fine del 2022 è stato fatto un restyling importante dove si è deciso di sposare la bottiglia albeisa e di rivoluzionare il packing utilizzando sempre materiali riciclabili con la massima attenzione all'ambiente. Infatti anche lo scotch che chiude i cartoni è in carta e non plastica proprio per mettere al cliente che sceglie Tenuta Rocca di poter riciclare velocemente e facilmente gli scarti.

A gennaio si era pensato di creare una shopping bag da 1 bottiglia ma nonostante ci fosse stata proposta la classica sportina con il laccio di plastica abbiamo preferito scegliere una scatola preformata prodotta dalla Fag artigrafiche di Dogliani adattandogli solo il logo di Tenuta Rocca proprio per evitare costi di impianto che portano a sprechi di energia e elevati consumi



STAKEHOLDER

Ogni categoria di stakeholder rappresenta interessi diversi, per cui diventa indispensabile mantenere relazioni stabili e durature con tutti loro.

Di seguito è riportato l'elenco degli stakeholder con indicazione degli obiettivi prefissati e gli strumenti per ottenerli.

STAKEHOLDER	OBIETTIVI	STRUMENTI
Personale - Dipendenti - Collaboratori e consulenti esterni - Studenti e stagisti	Gestione responsabile della crescita sostenibile Formazione professionale Ambiente di lavoro stimolante Equità di trattamento e pari opportunità Coinvolgimento nella vita aziendale Salute e sicurezza sui luoghi di lavoro	Incontri e riunioni interne Attività formativa Condivisione del manuale di gestione aziendale e del codice etico
Clienti - Diretti/dettaglio - Ho.Re.Ca. - G.D.O. - Importatori esteri - Distributori	Solidità aziendale Qualità e sicurezza del prodotto Correttezza delle informazioni Puntualità nelle consegne Risposte celeri	Incontri commerciali Condivisioni di specifiche tecniche dettagliate di prodotti Email con referenti interni Audit tecnici
Consumatori	Qualità e sicurezza del prodotto Trasparenza e correttezza delle informazioni	Sito internet, Social networks Visite aziendali
Fornitori - Materie prime - Servizi - Altro	Continuità della fornitura Rispetto delle condizioni contrattuali Coinvolgimento nella definizione degli standard di fornitura Collaborazione nella risoluzione di eventuali problemi	Incontri commerciali Condivisioni di specifiche tecniche dettagliate di prodotti Email con referenti interni Audit tecnici
Azienda	Creazione di valore Gestione trasparente e responsabile Adeguata gestione dei rischi inclusi quelli sociali ed ambientali	Sito web Social networks
Media	Disponibilità e accuratezza delle informazioni	Stampa locale e social media
Pubblica Amministrazione	Gestione responsabile dello sviluppo aziendale	Comunicazione con uffici preposti
Organismi di controllo e per la sicurezza alimentare (ICQRF, NAS, ASL, VALORITALIA)	Rispetto della normativa in materia di produzione vitivinicola, rispetto dei disciplinari di produzione e conformità ai requisiti igienico sanitari dei prodotti in entrata ed in uscita.	Aggiornamento legislativo, consulenza esterna
Comunità Locale - Cittadini - Scuole - Enti non profit	Gestione responsabile dello sviluppo aziendale Rispetto dell'ambiente Investimenti a sostegno alle iniziative del territorio Progetti a favore della comunità locale	Comunicazioni specifiche ai cittadini confinanti Progetti con le scuole
Generazioni future	Rispetto dell'ambiente	Certificazioni Pubblicazione del BS

FORZA LAVORO

La Tenuta Rocca mantiene aggiornato un registro dei propri dipendenti ed analizza il turnover del personale.

Al 10 maggio 2024 numero totale dei dipendenti è pari a 6 di cui 1 impiegata e 5 operai oltre ai 3 soci per un totale di 9 addetti.

I contratti sono part-time ed a tempo indeterminato per n. 2 dipendenti ed a tempo determinato bracciante agricolo per n. 4 dipendenti.

La presenza femminile rappresenta il 22 % della forza lavoro complessiva e l'età media dei lavoratori è di 44 anni.

Attualmente sono impiegati 9 forze lavoro di cui 3 soci, 2 a tempo indeterminato, 4 a tempo determinato. La percentuale di lavoratori a tempo indeterminato è pari al 33.33%.

Tutti i dipendenti risiedono nel territorio della regione Piemonte ed l'100% risiede entro i 20 Km di distanza dal luogo di lavoro.

Nel periodo esaminato sono state registrate zero ore di assenza per malattia. Complessivamente le ore lavorate, ordinarie sono state 7077,50

Nel periodo esaminato non si sono verificati infortuni sul lavoro.

Tutti i lavoratori sono assunti in modo regolare, a seguito di richiesta individuale libera, e i rapporti di lavoro sono regolati dal CCNL agricoltura.

I contratti di lavoro individuali vengono firmati dal lavoratore all'atto dell'assunzione. Copia del contratto viene consegnata al dipendente. Il responsabile del personale è disponibile per qualsiasi chiarimento in merito al contratto collettivo.

Ogni variazione contrattuale è comunicata a tutti i dipendenti attraverso la bacheca aziendale o nel corso di apposite riunioni. Attraverso gli stessi mezzi sono esposti e divulgati i regolamenti disciplinari.

Come previsto dalla legislazione italiana l'azienda è in regola con tutti gli adempimenti ed i versamenti previdenziali, assistenziali ed assicurativi nonché con tutti gli altri obblighi previsti dalla normativa vigente.

Ogni persona è assunta sulla base di parametri oggettivi, tenendo conto dell'esperienza, della formazione e abilità della persona in relazione alle funzioni che andrà a ricoprire. La Tenuta Rocca integra le conoscenze dei nuovi assunti con attività formative mirate da parte del responsabile dell'autocontrollo. Il livello contrattuale viene assegnato sulla base della mansione svolta.

La Tenuta Rocca rispetta la libertà di ciascun lavoratore di aderire a sindacati di sua scelta e il diritto alla contrattazione collettiva: eventuali adesioni ad organizzazioni sindacali non comportano alcuna conseguenza negativa o ritorsione da parte dell'azienda.

Per assicurare la piena volontarietà di qualsiasi prestazione, l'azienda si impegna a garantire che tutti i lavoratori siano pienamente consapevoli dei diritti e doveri derivanti dal loro contratto di lavoro, svolgendo periodicamente attività di sensibilizzazione e informazione riguardo alle principali novità in materia di diritto del lavoro, responsabilità sociale, ecc.

Non è ammessa alcuna discriminazione nell'assunzione, nella retribuzione, nell'accesso alla formazione, nella promozione, nel licenziamento in base a sesso, età, religione, razza, nascita, ceto sociale, disabilità, nazionalità, appartenenza ad organizzazioni dei lavoratori, compresi i sindacati, affiliazione o opinioni politiche, orientamento sessuale, responsabilità familiare, stato civile o qualunque altra condizione da cui possano derivare discriminazioni. Per evitare discriminazioni nelle assunzioni sui luoghi di lavoro l'azienda applica quanto previsto dal Codice Etico e dal Regolamento Interno. Inoltre, ogni dipendente che si senta in qualche modo discriminato può segnalarlo anche in maniera anonima compilando il questionario segnalazioni e lasciandolo nell'apposita cassetta.

La Tenuta Rocca garantisce che la composizione dei salari e delle indennità retributive, sia per il lavoro ordinario sia per il lavoro straordinario, vengano indicate chiaramente e che gli stessi vengano erogati in piena conformità alle leggi vigenti. Sono vietate le trattenute illegali o non autorizzate.

L'azienda rispetta le leggi nazionali e gli standard di settore applicabili in materia di orario di lavoro e di festività pubbliche. L'orario di lavoro, la gestione degli ingressi e dei ritardi, è riportata nel contratto di lavoro e in regolamenti interni. Al fine di avvicinare gli studenti al mondo del lavoro la Tenuta Rocca si è resa disponibile al ricevimento degli studenti dell'Istituto Tecnico Agrario con specializzazione in Viticoltura ed Enologia "Umberto I" con sede ad Alba (CN).

FORMAZIONE E SICUREZZA SUL LAVORO

La Tenuta Rocca pianifica le attività di formazione relative agli standard Equalitas e per le produzioni con certificazione biologica, attraverso un piano annuale di formazione legato ai temi della sostenibilità e della responsabilità socio-economica. Annualmente vengono condivisi i risultati raggiunti e pianificate le attività future, anche tenendo conto dell'esito delle verifiche interne ed esterne.

La Tenuta Rocca garantisce ai propri dipendenti ed ai collaboratori esterni un ambiente salubre e sicuro, adottando le misure necessarie per la prevenzione di infortuni o danni per la salute, nel rispetto della normativa vigente. La Tenuta Rocca ha redatto un documento di valutazione dei rischi, assegnando l'incarico di R.S.P.P., per mezzo del quale è stato messo in atto un processo di identificazione dei rischi dovuti all'attività lavorativa per la sicurezza e la salute dei lavoratori.

Nel periodo preso in esame non si sono verificati infortuni sul lavoro.

Non ci sono differenze salariali e a tutti i dipendenti viene erogato il salario da CCNL di appartenenza

SICUREZZA DEL PRODOTTO

La Tenuta Rocca segue le regole e i comportamenti previsti dal proprio manuale di gestione aziendale e di autocontrollo secondo gli schemi HACCP e dallo standard Equalitas sulla sostenibilità della filiera vitivinicola.

Il responsabile dell'autocontrollo prevede un piano di analisi dei vini che gestisce con l'enologo Piero Ballario della Vinoin che è equipaggiato altresì di un laboratorio di analisi dove vengono analizzati al bisogno le fasi di lavorazione che vanno dalla pigiatura alla vendita di vino sia sfuso che imbottigliato.

La Cantina Tenuta Rocca rientra in un contesto di produzione vinicola, con rischio alimentare per la salute BASSO e mantenuto sotto controllo mediante un piano HACCP aggiornato ed un Manuale Aziendale.

MANUALE DI GESTIONE AZIENDALE

La Tenuta Rocca ha adottato un sistema qualità in conformità a quanto previsto dagli standard Equalitas e di produzione Biologica. Il manuale include la gestione delle non conformità interne, la tracciabilità dei prodotti, la qualifica dei fornitori, il piano dei controlli analitici e quanto necessario a garantire l'applicazione degli standard.

Con frequenza annuale sono previsti audit interni sul sistema di gestione con l'obiettivo di verificare l'applicazione dei requisiti degli standard ed evidenziare eventuali aree di miglioramento.

COMUNICAZIONE

La Tenuta Rocca ha definito delle regole aziendali trasparenti per comunicare le informazioni riguardanti la sostenibilità e le caratteristiche dei propri vini. In particolare ogni documento o altre forme di comunicazione vengono verificate e approvate dai referenti dell'ufficio preposto alla comunicazione esterna. Tutte le informazioni sono coerenti con la politica di sostenibilità.

La Tenuta Rocca informa i propri stakeholders in merito ai progetti di sostenibilità che sviluppa in tenuta, con l'ausilio dei sistemi informatici e dei social network maggiormente conosciuti, quali l'invio di presentazioni via e-mail e la pubblicazione di comunicati stampa inviati a target specifici e poi pubblicati sui social network.

MODELLO ORGANIZZATIVO E TUTELA DEI DATI SENSIBILI

La Tenuta Rocca ha adottato le dovute precauzioni con riferimento alla gestione di eventuali dati personali; La gestione di paghe e contributi, e quindi dei relativi dati, è affidata ad un professionista esterno, titolato allo scopo.

La Tenuta Rocca si è strutturata per adempiere correttamente al nuovo Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati "G.D.P.R." (Reg. UE 2016/679).

MERCATI E VENDITE

L'anno 2020 ha cambiato le abitudini di acquisto e consumo nel settore vitivinicolo, modificando le logiche di mercato e dando vita a nuovi assetti: come vedremo, sono presenti alcuni segnali di ripresa, mentre altri indicatori ci parlano di stabilizzazione; quello che è certo è che il nostro Paese si vede costretto a colmare le lacune dovute alla crisi pandemica.

Il 2020 è stato un anno difficile da dimenticare per tutti, settore vino compreso. "I maggiori produttori italiani di vino hanno chiuso l'anno con un calo del fatturato del 4.1%". Nello specifico, le differenze tra i diversi canali di vendita sono state notevoli:

- ✓ le cooperative hanno contenuto la flessione al 2%;
- ✓ sale l'incidenza della Gdo rispetto al 2019, che passa dal 35,3% al 38%
- ✓ i numeri peggiori sono per il canale Horeca, che passa dal 17,9% al 13,4%, segnando un -32,7%.

Attualmente il mercato del vino sta attraversando un periodo di notevole trasformazione, lo testimoniano le recenti statistiche sugli scambi internazionali. Analizzando i **dati relativi ai volumi e valori import/export** del 2022 e del 2023, possiamo individuare alcune tendenze cruciali che stanno modellando il panorama vinicolo globale.

Una serie di fattori complessi ha influenzato sia i volumi che i valori delle **esportazioni di vino** che hanno registrato valori alti (sebbene in contrazione) ma volumi ridotti, i più bassi dal 2010.

Secondo i dati del recente **report OIV** dal titolo **"State of the world vine and wine sector in 2023"**, il 2023 ha visto un **decremento dell'export totale** mondiale di vino in volume del **6,3%** che si è attestato a 99,3 milioni di ettolitri.

Questa contrazione è stata principalmente causata da una **produzione ridotta nell'emisfero sud e da una domanda internazionale indebolita**. I Paesi produttori che hanno maggiormente contribuito alla diminuzione delle esportazioni sono il Cile con una riduzione di 1,5 milioni di ettolitri, seguito da Sud Africa, Francia, Stati Uniti, Nuova Zelanda e Argentina.

Nonostante un **calo del 4,7% rispetto al picco storico del 2022**, il **valore delle esportazioni** globali di vino ha raggiunto i 36 miliardi di euro nel 2023, il **secondo più alto mai registrato**. Questa resilienza è attribuibile a prezzi medi di esportazione significativamente elevati, che hanno raggiunto i 3,62 euro per litro, in aumento del 2% rispetto all'anno precedente e del 29% rispetto alla media dal 2020. Questo aumento dei prezzi è principalmente dovuto ai maggiori costi sostenuti da produttori, importatori e distributori, una diretta conseguenza delle pressioni inflazionistiche globali.

Italia, Spagna e Francia hanno esportato complessivamente 54,9 milioni di ettolitri di vino, il 56% dell'export globale in volume. Tuttavia, tutti e tre i Paesi produttori hanno visto una **diminuzione dei volumi e dei valori export** rispetto all'anno precedente. La Francia rimane il maggior esportatore in valore con 11,9 miliardi di euro.

L'**Italia** ha mostrato una leggera riduzione del **volume export**, passando da 21.6 milioni di ettolitri (mhl) nel 2022 a 21.4 mhl nel 2023, con una **diminuzione dell'1%**. Anche il **valore** delle esportazioni ha segnato un **calo, pari allo 0.8%**, da 7796 milioni di euro nel 2022 a 7735 milioni nel 2023. Questa flessione del valore potrebbe essere interpretata come un segnale di resilienza nel mantenimento del valore dei vini italiani nonostante la riduzione di volume.

RISULTATI AZIENDALI

Nonostante la forte instabilità del quadro di riferimento e la situazione pandemica che ne ha necessariamente condizionato l'operatività, l'esercizio 2023 esprime concreti segnali di ripresa con una inversione decisa di tendenza rispetto alla perdita conseguita nello scorso esercizio. I principali fattori che hanno influito positivamente sull'andamento aziendale possono essere così riassunti:

- ✓ nuovo importatore in Stati Uniti
- ✓ nuovo packaging e immagine aziendale
- ✓ risparmio energetico grazie al nuovo impianto fotovoltaico
- ✓ massima attenzione ai costi

Entrando più nel dettaglio si segnala che il fatturato complessivo della cantina al 31/12/2023 si è attestato sui €1.340.646, contro €897.778 dell'esercizio precedente con un incremento complessivo del +49%

BILANCI

Si allegano i bilanci dettagli con l'evidenza di tutte le voci di costo, si evidenzia la diminuzione del costo dell'energia in modo considerevole:

Voci prese dal bilancio:

	Anno 2022 in euro	Anno 2023 in euro	
LUCE	11827.13	7212.30	-63%
ACQUA	205.72	81.66	-60%

TENUTA ROCCA SOCIETA' AGRICOLA S.R.L.**Bilancio di esercizio al 31-12-2023**

Dati anagrafici	
Sede in	LOCALITA' ORNATI 19 MONFORTE D'ALBA CN
Codice Fiscale	02848190043
Numero Rea	CN 241421
P.I.	02848190043
Capitale Sociale Euro	10.500 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Settore di attività prevalente (ATECO)	012100
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2023	31-12-2022
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	29.052	26.100
II - Immobilizzazioni materiali	836.774	641.952
III - Immobilizzazioni finanziarie	100.350	350
Totale immobilizzazioni (B)	966.176	668.402
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	519.500	463.950
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	418.569	400.272
Totale crediti	418.569	400.272
IV - Disponibilità liquide	92.307	39.353
Totale attivo circolante (C)	1.030.376	903.575
D) Ratei e risconti	95.328	102.995
Totale attivo	2.091.880	1.674.972
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	10.500	10.500
IV - Riserva legale	2.100	2.100
VI - Altre riserve	1.075.695	1.094.167
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	429.477	67.446
Totale patrimonio netto	1.517.772	1.174.213
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	400.297	342.066
esigibili oltre l'esercizio successivo	169.077	153.646
Totale debiti	569.374	495.712
E) Ratei e risconti	4.734	5.047
Totale passivo	2.091.880	1.674.972

Conto economico

31-12-2023 31-12-2022

Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.340.646	897.778
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	247.910	32.749
altri	138.073	12.158
Totale altri ricavi e proventi	385.983	44.907
Totale valore della produzione	1.726.629	942.685
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	554.331	377.984
7) per servizi	401.246	207.344
8) per godimento di beni di terzi	116.862	60.618
9) per il personale		
a) salari e stipendi	87.830	78.017
b) oneri sociali	17.261	17.863
Totale costi per il personale	105.091	95.880
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	98.063	99.510
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	549	2.037
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	97.514	97.473
Totale ammortamenti e svalutazioni	98.063	99.510
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(55.551)	(3.842)
14) oneri diversi di gestione	67.867	35.179
Totale costi della produzione	1.287.909	872.673
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	438.720	70.012
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	693	-
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	693	-
Totale altri proventi finanziari	693	-
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	9.645	2.566
Totale interessi e altri oneri finanziari	9.645	2.566
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(8.952)	(2.566)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	429.768	67.446
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	291	-
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	291	-
21) Utile (perdita) dell'esercizio	429.477	67.446

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2023

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci, la presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio al 31/12/2023.

Il bilancio viene redatto in forma abbreviata in quanto non sono stati superati, per due esercizi consecutivi, i limiti previsti dall'art. 2435-bis del codice civile.

Il bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del codice civile ed ai principi contabili nazionali pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità; esso rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello stato patrimoniale e del conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del codice civile.

La nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del codice civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del bilancio.

Nel presente documento verranno inoltre fornite le informazioni richieste dai numeri 3 e 4 dell'art. 2428 del codice civile, in quanto, come consentito dall'art. 2435-bis del codice civile, non è stata redatta la relazione sulla gestione.

Il presente bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2023 evidenzia un risultato di esercizio di euro 429.477

La società, ai sensi dell'art. 2364 del codice civile, ha fatto utilizzo della clausola statutaria che prevede la possibilità di approvare il bilancio d'esercizio nel termine dei 180 giorni dalla chiusura dell'esercizio sociale. Le ragioni di tale dilazione sono da ricondursi nel rilevamento di un errore di notevole entità nella valutazione del magazzino in sede di prima approvazione nei termini legali non avvenuta.

Criteri di formazione

Redazione del bilancio

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel conto economico.

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente nota integrativa, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, comma 3 del codice civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Il bilancio d'esercizio, così come la presente nota integrativa, sono stati redatti in unità di euro.

Principi di redazione

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza, della rilevanza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. In particolare, tenendo in considerazione le informazioni disponibili, si ritiene che:

- non sussistano squilibri di carattere patrimoniale o economico-finanziario
- ricorrano le condizioni affinché l'azienda continui a costituire un complesso economico funzionante destinato alla produzione di reddito per un prevedibile arco temporale futuro, relativo a un periodo di almeno dodici mesi dalla data di riferimento del bilancio.

Nella valutazione prospettica circa il presupposto della continuità aziendale non sono emerse significative incertezze.

Ai sensi dell'art. 2423-bis c.1 punto 1-bis C.C., la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto. Nella redazione del bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria e sono stati indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio. Si è peraltro tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura di questo.

La valutazione degli elementi componenti le singole voci delle attività o passività è avvenuta separatamente, per evitare che i plusvalori di alcuni elementi possano compensare i minusvalori di altri.

Nei casi in cui la compensazione è ammessa dalla legge, sono indicati nella nota integrativa gli importi lordi oggetto di compensazione.

Struttura e contenuto del prospetto di bilancio

Lo stato patrimoniale, il conto economico e le informazioni di natura contabile contenute nella presente nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello stato patrimoniale e del conto economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del codice civile.

Ai sensi dell'art. 2424 del codice civile si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio.

Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, commi 4 e 5 del codice civile.

Cambiamenti di principi contabili

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423-bis comma 2 del codice civile.

Problematiche di comparabilità e di adattamento

Ai sensi dell'art. 2423 ter del codice civile, si precisa che tutte le voci di bilancio sono risultate comparabili con l'esercizio precedente; non vi è stata pertanto necessità di adattare alcuna voce dell'esercizio precedente.

Criteri di valutazione applicati

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del codice civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. Gli stessi inoltre non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, n. 1 del codice civile si illustrano i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art. 2426 del codice civile, con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.

La società, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene crediti o debiti in valuta estera.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali, ricorrendo i presupposti previsti dai principi contabili, sono iscritte nell'attivo di stato patrimoniale al costo di acquisto e/o di produzione e vengono ammortizzate in quote costanti in funzione della loro utilità futura.

Il valore delle immobilizzazioni è esposto al netto dei fondi di ammortamento e delle svalutazioni.

Il criterio di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato applicato con sistematicità ed in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica di ogni singolo bene o spesa.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della legge 19 marzo 1983, n. 72, e così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni immateriali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che su tali oneri immobilizzati non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1, n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni immateriali.

Beni immateriali

I beni immateriali sono rilevati al costo di acquisto comprendente anche i costi accessori e sono ammortizzati entro il limite legale o contrattuale previsto per gli stessi.

Immobilizzazioni materiali

I cespiti appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali, rilevati alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi al bene acquisito, sono iscritti in bilancio al costo di acquisto, aumentato degli eventuali oneri accessori sostenuti fino al momento in cui i beni sono pronti all'uso e comunque nel limite del loro valore recuperabile.

Tali beni risultano esposti nell'attivo di bilancio al netto dei fondi di ammortamento e di svalutazione.

Le eventuali dismissioni di cespiti (cessioni, rottamazioni, ecc.) avvenute nel corso dell'esercizio hanno comportato l'eliminazione del loro valore residuo. L'eventuale differenza tra valore contabile e valore di dismissione è stato rilevato a conto economico.

Per le immobilizzazioni acquisite nel corso dell'esercizio le suddette aliquote sono state ridotte alla metà in quanto la quota di ammortamento così ottenuta non si discosta significativamente dalla quota calcolata a partire dal momento in cui il cespite è disponibile e pronto all'uso.

I criteri di ammortamento delle immobilizzazioni materiali non sono variati rispetto a quelli applicati nell'esercizio precedente.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della legge 19 Marzo 1983, n.72, così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni materiali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1, n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni materiali.

Terreni e fabbricati

In continuità con le valutazioni effettuate nei bilanci dei precedenti esercizi non si è provveduto a scorporare il valore del terreno sul quale insiste il fabbricato in quanto l'unità immobiliare di proprietà è in un fabbricato condominiale e la quota riferibile alla stessa non è rilevante.

La società ha distintamente contabilizzato la parte di terreno sottostante ai fabbricati di proprietà e per la stessa non si è operato alcun ammortamento in quanto si tratta di beni per i quali non è previsto un esaurimento della utilità futura.

Immobilizzazioni finanziarie

Crediti

I crediti iscritti tra le immobilizzazioni finanziarie sono stati valutati al presumibile valore di realizzo avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis del codice civile.

Altri titoli

Gli altri titoli sono stati valutati al costo di acquisto o di sottoscrizione del titolo, costituito dal prezzo pagato comprensivo dai costi accessori, avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis del codice civile.

Si evidenzia che sui titoli non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426, comma 1, n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite di valore.

Rimanenze

Le rimanenze di beni sono valutate al minore tra il costo di acquisto e/o di produzione e il valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato.

Il costo di acquisto comprende gli eventuali oneri accessori di diretta imputazione.

Il costo di produzione non comprende i costi di indiretta imputazione in quanto questi ultimi non sono risultati imputabili secondo un metodo oggettivo.

Prodotti finiti

Il costo delle rimanenze dei prodotti finiti e delle merci che presentano caratteristiche eterogenee e non sono tra loro scambiabili è stato calcolato a costi specifici, ovvero attribuendo ai singoli beni i costi specificatamente sostenuti per gli stessi. Il valore così determinato è stato opportunamente confrontato, come esplicitamente richiesto dall'art. 2426, n. 9 del codice civile, con il valore di realizzazione desumibile dall'andamento del mercato.

Gli acconti ai fornitori per l'acquisto di beni rientranti nelle rimanenze iscritti nella voce C.1.5 sono rilevati inizialmente alla data in cui sorge l'obbligo al pagamento di tali importi o, in assenza di un tale obbligo, al momento in cui sono versati.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti iscritti nell'attivo circolante sono stati valutati al presumibile valore di realizzo avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis del codice civile.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono valutate con i seguenti criteri:

- denaro, al valore nominale;
- depositi bancari e assegni in cassa, al presumibile valore di realizzo. Nel caso specifico, il valore di realizzo coincide con il valore nominale.

Ratei e risconti attivi

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei ricavi e/o costi comuni a più esercizi.

I risconti sono stati calcolati secondo il criterio del "tempo economico" dal momento che le prestazioni contrattuali ricevute non hanno un contenuto economico costante nel tempo e quindi la ripartizione del costo (e dunque l'attribuzione all'esercizio in corso della quota parte di competenza) è effettuata in rapporto alle condizioni di svolgimento della gestione come precisato nel principio contabile OIC 18.

I ratei sono stati calcolati secondo il criterio del "tempo economico" dal momento che le prestazioni contrattuali rese non hanno un contenuto economico costante nel tempo e quindi la ripartizione del provento (e dunque l'attribuzione all'esercizio in corso della quota parte di competenza) è effettuata in rapporto alle condizioni di svolgimento della gestione come precisato nel principio contabile OIC 18.

Patrimonio netto

Le voci sono esposte in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

Debiti

I debiti sono stati esposti in bilancio al valore nominale, avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis del codice civile.

Ratei e risconti passivi

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei costi e/o ricavi comuni a più esercizi.

I ratei relativi a sono stati calcolati secondo il criterio del "tempo economico" dal momento che le prestazioni contrattuali ricevute non hanno un contenuto economico costante nel tempo e quindi la ripartizione del costo (e dunque l'attribuzione all'esercizio in corso della quota parte di competenza) è effettuata in rapporto alle condizioni di svolgimento della gestione come precisato nel principio contabile OIC 18.

Altre informazioni

Operazioni con obbligo di retrocessione a termine

La società, ai sensi dell'art.2427 n. 6-ter del codice civile, attesta che nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, secondo il dettato della normativa vigente.

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

Nel presente paragrafo della nota integrativa si analizzano i movimenti riguardanti le immobilizzazioni immateriali, materiali e finanziarie.

Per ciascuna voce delle immobilizzazioni è stato specificato:

- il costo storico;
- le precedenti rivalutazioni, svalutazioni ed ammortamenti delle immobilizzazioni esistenti all'inizio dell'esercizio;
- le acquisizioni, gli spostamenti da una voce ad un'altra, le alienazioni e le eliminazioni avvenute nell'esercizio;
- le rivalutazioni, le svalutazioni e gli ammortamenti effettuati nell'esercizio;

la consistenza finale dell'immobilizzazione.

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	33.933	1.433.954	350	1.468.237
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	7.833	792.002		799.835
Valore di bilancio	26.100	641.952	350	668.402
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	3.500	322.874	180.000	506.374
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	549	30.537	80.000	111.086
Ammortamento dell'esercizio	-	97.514		97.514
Totale variazioni	2.951	194.823	100.000	297.774
Valore di fine esercizio				
Costo	36.884	1.656.140	100.350	1.793.374
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	7.832	819.366		827.198
Valore di bilancio	29.052	836.774	100.350	966.176

Operazioni di locazione finanziaria

La società alla data di chiusura dell'esercizio non ha in corso alcun contratto di leasing finanziario.

Oneri finanziari capitalizzati

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio. Ai fini dell'art. 2427, comma 1, n. 8 del codice civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

Nota integrativa abbreviata, conto economico

Il conto economico evidenzia il risultato economico dell'esercizio.

Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico. I componenti positivi e negativi di reddito, iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'art. 2425-bis del codice civile, sono distinti secondo l'appartenenza alle varie gestioni: caratteristica, accessoria e finanziaria.

L'attività caratteristica identifica i componenti di reddito generati da operazioni che si manifestano in via continuativa e nel settore rilevante per lo svolgimento della gestione, che identificano e qualificano la parte peculiare e distintiva dell'attività economica svolta dalla società, per la quale la stessa è finalizzata.

L'attività finanziaria è costituita da operazioni che generano proventi e oneri di natura finanziaria.

In via residuale, l'attività accessoria è costituita dalle operazioni che generano componenti di reddito che fanno parte dell'attività ordinaria ma non rientrano nell'attività caratteristica e finanziaria.

Valore della produzione

I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nonché delle imposte direttamente connesse agli stessi.

Per quanto concerne la cessione di beni, i relativi ricavi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici.

I contributi in conto esercizio, rilevati per competenza nell'esercizio in cui è sorto con certezza il diritto alla percezione, sono indicati nell'apposita voce A5 in quanto integrativi dei ricavi della gestione caratteristica e/o a riduzione dei costi ed oneri della gestione caratteristica.'

Costi della produzione

I costi ed oneri sono imputati per competenza e secondo natura, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12. Per quanto riguarda gli acquisti di beni, i relativi costi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici. Nel caso di acquisto di servizi, i relativi costi sono iscritti quando il servizio è stato ricevuto, ovvero quando la prestazione si è conclusa, mentre, in presenza di prestazioni di servizi continuative, i relativi costi sono iscritti per la quota maturata.

Proventi e oneri finanziari

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati ricavi o altri componenti positivi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati costi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

La società ha provveduto allo stanziamento delle imposte dell'esercizio sulla base dell'applicazione delle norme tributarie vigenti. Le imposte correnti si riferiscono alle imposte di competenza dell'esercizio così come risultanti dalle dichiarazioni fiscali; le imposte relative ad esercizi precedenti includono le imposte dirette di esercizi precedenti, comprensive di interessi e sanzioni e sono inoltre riferite alla differenza positiva (o negativa) tra l'ammontare dovuto a seguito della definizione di un contenzioso o di un accertamento rispetto al valore del fondo accantonato in esercizi precedenti. Le imposte differite e le imposte anticipate, infine, riguardano componenti di reddito positivi o negativi rispettivamente soggetti ad imposizione o a deduzione in esercizi diversi rispetto a quelli di contabilizzazione civilistica.

Imposte differite e anticipate

Nel conto economico non è stato effettuato alcuno stanziamento per le imposte differite attive o passive, in quanto si ritiene che le differenze temporanee tra onere fiscale teorico ed onere fiscale effettivo siano di importo irrilevante rispetto al reddito imponibile complessivo.

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dal codice civile.

Dati sull'occupazione

Nel seguente prospetto è indicato il numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria e calcolato considerando la media giornaliera.

	Numero medio
Operai	4
Totale Dipendenti	4

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

La società non ha deliberato compensi, né esistono anticipazioni e crediti, a favore dell'Organo Amministrativo. Inoltre la stessa non ha assunto impegni per conto di tale organo per effetto di garanzie di qualsiasi tipo prestate.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Non esistono impegni, garanzie o passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Ai fini di quanto disposto dalla normativa vigente, nel corso dell'esercizio non sono state effettuate operazioni con parti correlate.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Nel corso dell'esercizio non è stato posto in essere alcun accordo non risultante dallo stato patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Con riferimento al punto 22-quater dell'art. 2427 del codice civile, non si segnalano fatti di rilievo successivi alla chiusura dell'esercizio che abbiano inciso in maniera rilevante sull'andamento patrimoniale, finanziario ed economico.

In relazione al conflitto tra la Russia e l'Ucraina, si precisa che la società non opera né sul mercato russo né in quello ucraino, non subisce quindi conseguenze dirette dal conflitto se non, come tutti, gli effetti dell'aumento dei costi delle materie prime tra cui anche l'energia e il gas. La Società si è adoperata per mitigarli nel limite del possibile.

Imprese che redigono il bilancio consolidato dell'insieme più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto impresa controllata

Non esiste la fattispecie di cui all'art. 2427, n. 22-sexies del codice civile.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Si attesta che non è stato sottoscritto alcun strumento finanziario derivato.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Ai sensi dell'art. 2497-bis, comma 4 del codice civile, si attesta che la società non è soggetta all'altrui attività di direzione e coordinamento.

Azioni proprie e di società controllanti

Si attesta che la società non è soggetta al vincolo di controllo da parte di alcuna società o gruppo societario.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

In relazione al disposto di cui all'art. 1, comma 125-bis, della legge 124/2017, in merito all'obbligo di dare evidenza in nota integrativa delle somme di denaro eventualmente ricevute nell'esercizio a titolo di sovvenzioni, sussidi, vantaggi, contributi o aiuti, in denaro o in natura, non aventi carattere generale e privi di natura corrispettiva, retributiva o risarcitoria di qualunque genere, dalle pubbliche amministrazioni e dai soggetti di cui al comma 125-bis del medesimo articolo, la Società attesta che nel corso del 2023 sono stati percepiti contributi Fondo Arpea per euro 248.681,67.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Signori Soci, alla luce di quanto sopra esposto, l'Organo Amministrativo Vi propone di destinare come segue l'utile d'esercizio:

l'intero utile a riserva straordinaria

Nota integrativa, parte finale

Signori Soci, Vi confermiamo che il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili. Vi invitiamo pertanto ad approvare il progetto di bilancio al 31/12/2023 unitamente con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio, così come predisposto dall'Organo Amministrativo.

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili

Monforte d'Alba, 30/03/2024

Ciravegna Chiara

Dichiarazione di conformità del bilancio

Il sottoscritto (amministratore/liquidatore), ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n.445/2000, dichiara che il documento informatico in formato XBRL contenente lo stato patrimoniale, il conto economico e la nota integrativa è conforme ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società, ai sensi dell'articolo 23-bis, comma 2 del D.Lgs. n.82/2005.

BILANCIO 4 SEZIONI

ESERCIZIO 2023

STATO PATRIMONIALE									
PASSIVITA'									
Conto	Part.	Descrizione	Saldo non rettificato	Rettifiche	Saldo finale	Conto	Part.	Descrizione	Saldo non rettificato
11		IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	36.885,65		36.885,65	41		CAPITALE E RISERVE	1.088.294,32
11.03		BENI IMMATERIALI	850,00		850,00	41.01		CAPITALE E RISERVE	1.088.294,32
11.03.01		Software di proprietà capitalizzato	850,00		850,00	41.01.01		Capitale sociale	10.500,00
11.05		SPESE PLURIENNALI	36.035,65		36.035,65	41.01.08		Riserva legale	2.100,00
11.05.03		Costi di pubblicità	3.500,00		3.500,00	41.01.24		Riserva straordinaria	943.694,32
11.05.05		Spese di manutenzione da ammortizzare	16.389,10		16.389,10	41.01.25		Riserva da versamenti in capitale	132.000,00
11.05.51		Altre spese pluriennali	16.146,55		16.146,55	55		FINANZIAMENTI DI TERZI	177.383,89
13		IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	1.568.798,84		1.568.798,84	55.03		MUTUI E FINANZIAMENTI	177.383,89
13.01		TERRENI E FABBRICATI	407.821,15		407.821,15	55.03.05		Finanza medio/lungo termine bancari	166.341,08
13.01.03		Terreni agricoli	99.840,00		99.840,00	55.03.23		Finanza medio/lungo termine di terzi	735,84
13.01.07		Fabbricati strumentali	307.981,15		307.981,15	55.03.25		Soci conto finanziamento infruttifero	8.306,97
13.03		IMPIANTI E MACCHINARI	626.890,44		626.890,44	57		DEBITI COMMERCIALI	228.094,60
13.03.01		Impianti di condizionamento	1.200,00		1.200,00	57.01		FATTURE/NOTE CREDITO DA RICEVERE	3.733,00
13.03.05		Impianti elettrici	1.564,00		1.564,00	57.01.01		Fatture da ricevere da fornitori terzi	3.733,00
13.03.21		Impianti specifici	15.653,28		15.653,28	57.03		FORNITORI	231.827,60
13.03.51		Altri impianti e macchinari	608.473,16		608.473,16	57.03.01		Fornitori terzi Italia	222.157,56
13.05		ATTREZZATURE INDUSTRIALI E COMMERCIALI	248.458,85		248.458,85	57.03.03		Fornitori terzi Estero	10.553,04
13.05.01		Attrez. specifica industr.commer.e agric.	238.223,11		238.223,11	57.03.11		Bolla doganale	883,00
13.05.51		Attrezzatura varia e minuta	10.235,74		10.235,74	59		CONTI ERARIALI	99,75
13.07		ALTRE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	285.628,40		285.628,40	59.03		ERARIO C/SOSTITUTO D'IMPOSTA	92,99
13.07.01		Mobili e arredi	9.318,03		9.318,03	59.03.03		Erario c/ritenute su redditi lav. auton.	92,99
13.07.05		Mobili e macchine ordinarie d'ufficio	3.728,00		3.728,00	59.07		ERARIO CIMPOSTE	6,76
13.07.07		Macchine d'ufficio elettroniche	3.480,00		3.480,00	59.07.51		Erario c/altri tributi	6,76
13.07.31		Automezzi	235.234,72		235.234,72	61		ENTI PREVIDENZIALI	8.433,39
13.07.39		Autoveicoli	33.867,65		33.867,65	61.01		ENTI PREVIDENZIALI	8.433,39
15		IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	100.350,00		100.350,00	61.01.01		INPS dipendenti	8.433,39
15.03		FINANZIAM. ATTIVI E ALTRI CRED. IMM.	350,00		350,00	63		ALTRI DEBITI	60.333,78
15.03.21		Finanziamenti attivi a terzi	350,00		350,00	63.05		DEBITI VARI	53.747,16
15.05		TITOLI D'INVESTIMENTO ED AZIONI PIU'	100.000,00		100.000,00	63.05.51		Debiti diversi Crediti diversi	53.747,16
15.05.51		Altri titoli d'investimento	100.000,00		100.000,00	63.07		DEBITI VERSO IL PERSONALE	6.586,62
21		RIMANENZE	519.500,37		519.500,37	63.07.01		Personale c/retribuzioni	6.586,62
21.01		RIMANENZE DI MAGAZZINO	519.500,37		519.500,37	65		F.DI AMMORTAMENTO IMMOBILIZZAZIONI	739.858,63
21.01.11		Rimanenze di merci	519.500,37		519.500,37	65.01		F.DI AMMORT. IMMOBILIZZAZ. IMMAT.	7.834,10
23		CREDITI COMMERCIALI	284.474,70		284.474,70	65.01.31		F.do amm.to spese di manutenzione	7.834,10
23.01		FATTURE/NOTE CREDITO DA EMETTERE	2.685,08		2.685,08	65.03		FONDI AMMORTAMENTO FABBRICATI	10.979,85
23.01.01		Fatture da emettere a clienti terzi	2.685,08		2.685,08	65.03.03		F.do ammort.fabbricati strumentali	10.979,85
23.03		CLIENTI	213.544,58		213.544,58	65.05		FONDI AMMORTAMENTO IMPIANTI E	425.049,38

SEGUE

BILANCIO 4 SEZIONI

ESERCIZIO 2023

STATO PATRIMONIALE															
PASSIVITA'						PASSIVITA'									
ATTIVITA'			Conto	Part.	Descrizione	Saldo non rettificato	Rettifiche	Saldo finale	Conto	Part.	Descrizione	Saldo non rettificato	Rettifiche	Saldo finale	
			23.03.01		Clienti terzi Italia	170.260,53		170.260,53	65.05.01		F.do ammort. impianti di condizionamen	54,00		54,00	
			23.03.03		Clienti terzi Estero	43.284,05		43.284,05	65.05.05		F.do ammortamento impianti elettrici	234,60		234,60	
			23.13		PORTAFOGLIO CLIENTI	53.615,20		53.615,20	65.05.09		F.do ammortamento impianti specifici	1.571,90		1.571,90	
			23.13.01		Effetti attivi	53.615,20		53.615,20	65.05.51		F.do ammort. altri impianti e macchinari	423.188,88		423.188,88	
			27		CREDITI VARI	35.392,84		35.392,84	65.07		FONDI AMMORT.ATTREZZ.INDUSTRIE	97.964,96		97.964,96	
			27.01		ANTICIPI A FORNITORI	0,50		0,50	65.07.01		F.do ammn..attrezz.spec.industr.e comm	89.792,74		89.792,74	
			27.01.07		Anticipi a fornitori terzi	0,50		0,50	65.07.03		F.do ammort. attrezzatura varia e minut	8.172,22		8.172,22	
			27.05		CREDITI VARI V/TERZI	35.392,34		35.392,34	65.09		FONDI AMMORTAMENTO ALTRI BENI	198.030,34		198.030,34	
			27.05.03		Depositi cauzionali vari	948,81		948,81	65.09.01		F.do ammortamento mobili e arredi	4.343,64		4.343,64	
			27.05.51		Crediti vari v/terzi	36.341,15		36.341,15	65.09.03		F.do ammn. mobili e macch.ordin.d'uff.	3.978,37		3.978,37	
			31		DISPONIBILITA' LIQUIDE	92.306,85		92.306,85	65.09.05		F.do ammn. macchine d'ufficio elettronich	1.934,03		1.934,03	
			31.01		BANCHE C/C E POSTA C/C	90.979,38		90.979,38	65.09.09		F.do ammortamento automezzi	174.887,76		174.887,76	
			31.01.01		Banca c/c	90.979,38		90.979,38	65.09.11		F.do ammortamento autoveicoli	12.886,54		12.886,54	
			31.03		CASSA	1.327,47		1.327,47	69		RATEI E RISCONTI PASSIVI	4.733,84		4.733,84	
			31.03.03		Cassa contanti	1.327,47		1.327,47	69.01		RATEI E RISCONTI PASSIVI	4.733,84		4.733,84	
			39		RATEI E RISCONTI ATTIVI	95.327,71		95.327,71	69.01.01		Ratei passivi	1.728,37		1.728,37	
			39.01		RATEI E RISCONTI ATTIVI	95.327,71		95.327,71	69.01.03		Risconti passivi	3.005,47		3.005,47	
			39.01.03		Risconti attivi	95.327,71		95.327,71							
			59		CONTI ERARIALI	23.589,75		23.589,75							
			59.01		ERARIO C/IVA	18.114,46		18.114,46							
			59.01.09		Erario c/liquidazione Iva	18.114,46		18.114,46							
			59.03		ERARIO C/SOSTITUTO D'IMPOSTA	1.772,60		1.772,60							
			59.03.01		Erario c/riten.su redd.lav.dipend.e assim.	304,60		304,60							
			59.03.11		Erario c/vers.imposte da sostituto (730)	1.468,00		1.468,00							
			59.05		ERARIO C/RIT. SUBITE E CREDITI D'IM	3.702,69		3.702,69							
			59.05.01		Ritenute subite su interessi attivi	572,54		572,54							
			59.05.35		Crediti d'imposta da leggi speciali	2.454,82		2.454,82							
			59.05.41		Altre ritenute subite	675,33		675,33							
			61		ENTI PREVIDENZIALI	82,76		82,76							
			61.01		ENTI PREVIDENZIALI	82,76		82,76							
			61.01.51		Enti previdenziali e assistenziali van	82,76		82,76							
			Totale Attivita'				2.736.709,47		Totale Passivita'				2.307.232,20		2.307.232,20
									Utile del periodo				429.477,27		429.477,27
									Totale a pareggio				2.736.709,47		2.736.709,47

BILANCIO 4 SEZIONI

ESERCIZIO 2023

CONTO ECONOMICO

RICAVI

Conto	Part.	Descrizione	Saldo non rettificato	Rettifiche	Saldo finale	Conto	Part.	Descrizione	Saldo non rettificato	Rettifiche	Saldo finale
72		VARIAZ. RIMANENZE INIZIALI	463.949,85		463.949,85	70		RICAVI DELLE VENDITE E DELLE PRES*	1.434.491,76		1.434.491,76
72.05		RIMANENZE INIZIALI	463.949,85		463.949,85	70.01		VENDITE PRODOTTI FINITI E MERCI	1.327.306,76		1.327.306,76
72.05.11		Rimanenze iniziali di merci	463.949,85		463.949,85	70.01.21		Vendita merci	1.327.306,76		1.327.306,76
75		ACQUISTI DI BENI	530.426,22		530.426,22	70.07		RICAVI ACCESSORI DI VENDITA	93.845,80		93.845,80
75.01		ACQUISTI PER PRODUZ. DI BENI E PER R	505.278,66		505.278,66	70.07.41		Ricavi accessori diversi	93.845,80		93.845,80
75.01.01		Acquisti materie prime	120.682,10		120.682,10	70.09		RICAVI DA PRESTAZIONI	13.200,00		13.200,00
75.01.05		Acquisti materiali di consumo	178.858,98		178.858,98	70.09.03		Prestazioni di servizi	13.200,00		13.200,00
75.01.07		Acquisti merci per la rivendita	179.024,72		179.024,72	70.11		VARIAZIONI PASSIVE SU VENDITE	139,20		139,20
75.01.11		Confezioni e imballi	26.652,86		26.652,86	70.11.11		Sconti commerciali su vendite	139,20		139,20
75.01.21		Acquisti materiali vari	60,00		60,00	71		VARIAZ. RIMAN. FINALI E COSTRUZIONI I	519.500,37		519.500,37
75.05		VARIAZIONI ATTIVE SU ACQUISTI	1,93		1,93	71.01		RIMANENZE FINALI	519.500,37		519.500,37
75.05.03		Abb. e arrotond. attivi su acquisti	1,93		1,93	71.01.11		Rimanenze finali di merci	519.500,37		519.500,37
75.07		ACQUISTI DIVERSI	25.145,63		25.145,63	73		ALTRI RICAVI E PROVENTI	292.137,26		292.137,26
75.07.01		Acquisto beni strumentali < 516,46 €	726,82		726,82	73.01		PROVENTI DIVERSI	260.699,56		260.699,56
75.07.02		Acq. beni strum.<516,46 telef.fissa/mobile	130,33		130,33	73.01.20		Sopravv. attive da gestione ordin.non imppo	134,63		134,63
75.07.25		Materiali manutenzioni diverse	21.759,70		21.759,70	73.01.25		Contributi in conto esercizio	247.909,81		247.909,81
75.07.53		Indumenti da lavoro	2.528,78		2.528,78	73.01.28		Contrib. art.18 DL91/2014 (nuovi invest)	2.997,27		2.997,27
76		ACQUISTI DI SERVIZI	72.052,47		72.052,47	73.01.51		Altri ricavi e proventi imponibili	9.657,85		9.657,85
76.01		SERVIZI PER LA PRODUZIONE	35.237,87		35.237,87	73.03		PLUSVAL.DA ALIENAZIONE CESPITI	31.437,70		31.437,70
76.01.01		Lavorazioni di terzi	35.170,90		35.170,90	73.03.07		Ricavi per cessione cespiti ammortizzati	3.437,70		3.437,70
76.01.51		Altri servizi per la produzione	66,97		66,97	73.03.21		Plusv.civilistica da alienazione cespiti	28.000,00		28.000,00
76.03		COSTI ACCESSORI PER VENDITE	46,76		46,76	85		PROVENTI FINANZIARI	693,35		693,35
76.03.01		Trasporti su vendite	46,76		46,76	85.09		PROVENTI DA TITOLI	693,35		693,35
76.05		COSTI ACCESSORI PER ACQUISTI	8.430,70		8.430,70	85.09.01		Proventi da titoli d'investim.imponibili	693,35		693,35
76.05.01		Trasporti su acquisti	298,66		298,66						
76.05.02		Trasporti di terzi (attività servizi)	5.921,47		5.921,47						
76.05.03		Spese doganali su acquisti	2.210,57		2.210,57						
76.07		COSTI PER INTERMEDIAZIONE VENDITE	920,38		920,38						
76.07.01		Provvigioni passive	920,38		920,38						
76.09		COSTI PER UTENZE	12.068,41		12.068,41						
76.09.01		Assistenza software	4.169,45		4.169,45						
76.09.02		Spese telefoniche ordinarie	605,00		605,00						
76.09.13		Energia elettrica	7.212,30		7.212,30						
76.09.21		Acqua potabile	81,66		81,66						
76.11		MANUTENZIONI MACCHINARI E ATTREZZ	7.348,35		7.348,35						
76.11.01		Manutenzione impianti e macchinari	1.693,73		1.693,73						

SEGUE

BILANCIO 4 SEZIONI

ESERCIZIO 2023

CONTO ECONOMICO											
COSTI				RICAVI							
Conto	Part.	Descrizione	Saldo non rettificato	Rettifiche	Saldo finale	Conto	Part.	Descrizione	Saldo non rettificato	Rettifiche	Saldo finale
76.11.03		Manutenzione attrezzature	4.610,10		4.610,10						
76.11.09		Canoni di manutenz.impianti e macchinari	1.044,52		1.044,52						
76.13		MANUTENZIONE FABBRICATI	8.000,00		8.000,00						
76.13.01		Manutenzione fabbricati strumentali	8.000,00		8.000,00						
77		GESTIONE VEICOLI AZIENDALI	38.707,71		38.707,71						
77.01		ESERCIZIO AUTOMEZZI	34.110,45		34.110,45						
77.01.01		Carburanti e lubrificanti automezzi	23.905,02		23.905,02						
77.01.03		Premi di assicurazione automezzi	777,49		777,49						
77.01.07		Tassa di possesso automezzi	168,86		168,86						
77.01.11		Spese di manutenzione automezzi propri	9.259,08		9.259,08						
77.03		ESERCIZIO AUTOVEETTURE E ALTRI VEIC	4.597,26		4.597,26						
77.03.10		Premi di assicour.veic.aziend.non strum.	712,57		712,57						
77.03.27		Tassa possesso veic. azien. non strum.	1.061,15		1.061,15						
77.03.35		Spese manut.veic.propri aziend.non strum	2.823,54		2.823,54						
78		PRESTAZIONI DI LAVORO NON DIPENDE	69.881,39		69.881,39						
78.01		PRESTAZIONI DI LAVORO AUTONOMO	69.881,39		69.881,39						
78.01.03		Consulenze Tecniche	47.082,95		47.082,95						
78.01.13		Consulenze afferenti diverse	10.203,13		10.203,13						
78.01.15		Consulenze non afferenti diverse	6.696,00		6.696,00						
78.01.25		Altri costi per prestaz di terzi affer.	3.427,67		3.427,67						
78.01.27		Altri costi prestaz di terzi non affer.	806,20		806,20						
78.01.31		Contrib.Cassa Previd.lav.aut. non affer.	1.405,55		1.405,55						
78.01.49		Spese anticipate lav.autonomi occas.affer./	259,89		259,89						
79		SPESE AMMIN., COMM. E DI RAPPRESEN	239.699,19		239.699,19						
79.01		SPESE COMMERCIALI E DI VIAGGIO	207.477,16		207.477,16						
79.01.01		Publicita'.inserzioni e affissioni ded.	2.310,52		2.310,52						
79.01.11		Fiere, mostre, convegni deducibili	87.667,18		87.667,18						
79.01.15		Spese rappres.deduc.(con limite ricavi)	110.384,28		110.384,28						
79.01.19		Spese per alberghi e ristoranti	5.502,92		5.502,92						
79.01.21		Spese di viaggio	61,48		61,48						
79.01.29		Pedaggi autostr.veicoli aziend.non strum	1.550,78		1.550,78						
79.03		SPESE DI RAPPRESENTANZA	1.626,02		1.626,02						
79.03.07		Omaggi con valore unit.<limite art.108 c.2	1.518,30		1.518,30						
79.03.15		Omaggi con val.unit.>lim.art.108 c.2 ded	107,72		107,72						
79.05		SPESE AMMINISTRATIVE E GENERALI	30.596,01		30.596,01						
79.05.01		Spese postali	22,41		22,41						

BILANCIO 4 SEZIONI

ESERCIZIO 2023

CONTO ECONOMICO											
COSTI						RICAVI					
Conto	Part.	Descrizione	Saldo non rettificato	Rettifiche	Saldo finale	Conto	Part.	Descrizione	Saldo non rettificato	Rettifiche	Saldo finale
79.05.07		Servizi contabili di terzi	4.503,00		4.503,00						
79.05.21		Premi di assicuraz.non obblig.deducibili	420,74		420,74						
79.05.23		Assicurazioni obbligatorie	22.052,08		22.052,08						
79.05.33		Servizi smaltimento rifiuti	70,11		70,11						
79.05.41		Vidimazioni e certificati	309,87		309,87						
79.05.43		Valori bollati	589,20		589,20						
79.05.45		Costi di ricerca e sviluppo deducibili	924,00		924,00						
79.05.51		Spese generali varie	1.704,60		1.704,60						
80		COSTI PER GODIMENTO BENI DI TERZI	116.861,99		116.861,99						
80.01		GESTIONE IMMOBILI	116.031,68		116.031,68						
80.01.13		Canoni locazione immobili deducibili	116.031,68		116.031,68						
80.05		LOCAZIONI E CANONI IMPIANTI E ATTRE	830,31		830,31						
80.05.03		Canoni leasing impianti e macchin.deduc.	72,00		72,00						
80.05.17		Canoni noleggio attrezzature deducibili	758,31		758,31						
81		COSTI PERSONALE DIPENDENTE	105.391,03		105.391,03						
81.01		COSTI PERSONALE DIPENDENTE	105.091,03		105.091,03						
81.01.01		Retribuzioni lorde dipendenti ordinari	87.829,61		87.829,61						
81.01.17		Contributi INPS dipendenti ordinari	17.261,42		17.261,42						
81.03		COSTI DIVERSI PERSONALE DIPENDENTI	300,00		300,00						
81.03.31		Ricerca, formazione e addestramento	300,00		300,00						
83		ONERI DIVERSI DI GESTIONE	64.160,52		64.160,52						
83.05		ONERI TRIBUTARI	2.435,22		2.435,22						
83.05.11		Diritti camerali	144,58		144,58						
83.05.21		Imposta di registro e concess. govern.	126,00		126,00						
83.05.31		Tassa raccolta e smaltimento rifiuti	900,00		900,00						
83.05.49		Altre imposte e tasse deducibili	604,64		604,64						
83.05.51		Altre imposte e tasse indeducibili	660,00		660,00						
83.07		ALTRI COSTI DI ESERCIZIO	32.588,25		32.588,25						
83.07.01		Spese, perdite e sopravv.passive ded.	65,60		65,60						
83.07.05		Spese, perdite e sopravv.passive inded.	5.254,72		5.254,72						
83.07.07		Sanzioni, penalità e multe	543,87		543,87						
83.07.11		Contributi associativi	16.478,93		16.478,93						
83.07.13		Cancelleria varia	199,54		199,54						
83.07.15		Abbonamenti, libri e pubblicazioni	1.660,73		1.660,73						
83.07.51		Costi e spese diverse	3.470,66		3.470,66						
83.07.53		Costi di competenza di altri esercizi	4.914,20		4.914,20						

BILANCIO 4 SEZIONI

ESERCIZIO 2023

CONTO ECONOMICO											
COSTI						RICAVI					
Conto	Part.	Descrizione	Saldo non rettificato	Rettifiche	Saldo finale	Conto	Part.	Descrizione	Saldo non rettificato	Rettifiche	Saldo finale
83.09		MINUSVAL. DA ALIENAZ./ELIMINAZ. CES	29.137,05		29.137,05						
83.09.21		Minusv.civili da alienaz./eliminaz.cespiti	29.137,05		29.137,05						
86		ONERI FINANZIARI	17.860,47		17.860,47						
86.01		ONERI FINANZIARI VERSO BANCHE	8.215,85		8.215,85						
86.01.05		Commissioni e spese bancarie	8.215,85		8.215,85						
86.03		ONERI FINANZIARI DIVERSI	9.644,62		9.644,62						
86.03.05		Interessi passivi su mutui	9.644,62		9.644,62						
90		AMMORTAMENTI	98.063,25		98.063,25						
90.11		AMMORT.CIVILISTICI IMMOBILIZZ. MATE	97.514,40		97.514,40						
90.11.03		Amm.ti civilistici fabbricati strument.	8.669,44		8.669,44						
90.11.07		Amm.civilistici imp.di condizionamento	36,00		36,00						
90.11.11		Amm.ti civilistici impianti elettrici	234,60		234,60						
90.11.15		Amm.ti civilistici impianti specifici	764,10		764,10						
90.11.21		Amm.ti civili altri impianti e macchinari	41.062,07		41.062,07						
90.11.23		Amm.civil. attrezza.spec.industr.commer.agrit	19.718,59		19.718,59						
90.11.25		Amm.ti civilistici attrez.varia e minuta	1.076,40		1.076,40						
90.11.27		Amm.ti civilistici mobili e arredi	773,16		773,16						
90.11.31		Amm.civ.macchine d'ufficio elettroniche	518,00		518,00						
90.11.37		Amm.ti civilistici automezzi	16.195,13		16.195,13						
90.11.51		Amm.ti civilistici autoveicoli	8.466,91		8.466,91						
90.13		AMMORT.TI CIV.IMMOBILIZZ.IMMATERIA	548,85		548,85						
90.13.53		Amm. civilistico altre spese pluriennali	548,85		548,85						
93		IMPOSTE DELL'ESERCIZIO	291,38		291,38						
93.01		IMPOSTE DELL'ESERCIZIO	291,38		291,38						
93.01.01		IRES corrente	291,38		291,38						
Totale Costi			1.817.345,47		1.817.345,47	Totale Ricavi			2.246.822,74		2.246.822,74
Utile del periodo			429.477,27		429.477,27						
Totale a pareggio			2.246.822,74		2.246.822,74						

BILANCIO 4 SEZIONI

ESERCIZIO 2022

STATO PATRIMONIALE									
PASSIVITA'									
Conto	Part.	Descrizione	Saldo non rettificato	Rettifiche	Saldo finale	Conto	Part.	Descrizione	Saldo non rettificato
11		IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	33.934,50		33.934,50	41		CAPITALE E RISERVE	1.106.767,37
11.03		BENI IMMATERIALI	850,00		850,00	41.01		CAPITALE E RISERVE	1.106.767,37
11.03.01		Software di proprietà capitalizzato	850,00		850,00			Capitale sociale	10.500,00
11.05		SPESE PLURIENNALI	33.084,50		33.084,50	41.01.01		Capitale sociale	2.100,00
11.05.05		Spese di manutenzione da ammortizzare	16.389,10		16.389,10	41.01.08		Riserva legale	962.167,37
11.05.51		Altre spese pluriennali	16.695,40		16.695,40	41.01.24		Riserva straordinaria	132.000,00
13		IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	1.346.612,88		1.346.612,88	41.01.25		Riserva da versamenti in c/capitale	153.646,35
13.01		TERRENI E FABBRICATI	207.819,15		207.819,15	55		FINANZIAMENTI DI TERZI	153.646,35
13.01.03		Terreni agricoli	99.840,00		99.840,00	55.03		MUTUI E FINANZIAMENTI	147.760,71
13.01.07		Fabbricati strumentali	107.979,15		107.979,15	55.03.05		Finanzia a medio/lungo termine bancari	5.885,64
13.03		IMPIANTI E MACCHINARI	623.234,48		623.234,48	55.03.23		Finanzia a medio/lungo termine di terzi	224.777,12
13.03.01		Impianti di condizionamento	1.200,00		1.200,00	57		DEBITI COMMERCIALI	11.416,95
13.03.21		Impianti specifici	15.653,28		15.653,28	57.01		FATTURE/NOTE CREDITO DA RICEVERE	11.416,95
13.03.51		Altri impianti e macchinari	606.381,20		606.381,20	57.01.01		Fatture da ricevere da fornitori terzi	11.416,95
13.05		ATTREZZATURE INDUSTRIALI E COMM	220.458,85		220.458,85	57.03		FORNITORI	236.194,07
13.05.01		Attrez. specifica industr.commer.e agric.	210.223,11		210.223,11	57.03.01		Fornitori terzi Italia	233.424,30
13.05.51		Attrezzatura varia e minuta	10.235,74		10.235,74	57.03.03		Fornitori terzi Estero	2.769,77
13.07		ALTRE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	295.100,40		295.100,40	59		CONTI ERARIALI	2.931,22
13.07.01		Mobili e arredi	6.268,03		6.268,03	59.03		ERARIO C/SOSTITUTO D'IMPOSTA	2.046,07
13.07.05		Mobili e macchine ordinarie d'ufficio	3.728,00		3.728,00	59.03.01		Erario c/ritenute su redd.lav.dipend.e assir	1.953,08
13.07.31		Automezzi	251.236,72		251.236,72	59.03.03		Erario c/ritenute su redditi lav. auton.	92,99
13.07.39		Autoveicoli	33.867,65		33.867,65	59.07		ERARIO CIMPOSTE	885,15
15		IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	350,00		350,00	59.07.01		Erario c/IRRES	429,00
15.03		FINANZIAM. ATTIVI E ALTRI CRED. IMM	350,00		350,00	59.07.51		Erario c/altri tributi	456,15
15.03.21		Finanziamenti attivi a terzi	350,00		350,00	61		ENTI PREVIDENZIALI	6.974,20
21		RIMANENZE	463.949,85		463.949,85	61.01		ENTI PREVIDENZIALI	6.974,20
21.01		RIMANENZE DI MAGAZZINO	463.949,85		463.949,85	61.01.01		INPS dipendenti	6.974,20
21.01.11		Rimanenze di merci	463.949,85		463.949,85	63		ALTRI DEBITI	59.838,84
23		CREDITI COMMERCIALI	244.422,90		244.422,90	63.05		DEBITI VARI	53.827,16
23.03		CLIENTI	202.442,99		202.442,99	63.05.51		Debiti diversi Crediti diversi	53.827,16
23.03.01		Clienti terzi Italia	144.722,13		144.722,13	63.07		DEBITI VERSO IL PERSONALE	6.011,68
23.03.03		Clienti terzi Estero	57.720,86		57.720,86	63.07.01		Personale c/retribuzioni	6.011,68
23.13		PORTAFOGLIO CLIENTI	41.979,91		41.979,91	65		F.DI AMMORTAMENTO IMMOBILIZZAZ.	712.495,22
23.13.01		Effetti attivi	41.979,91		41.979,91	65.01		F.DI AMMORT. IMMOBILIZZAZ. IMMAT	7.834,10
27		CREDITI VARI	100.654,78		100.654,78	65.01.31		F.do amm.to spese di manutenzione	7.834,10
27.01		ANTICIPI A FORNITORI	48.834,86		48.834,86	65.03		FONDI AMMORTAMENTO FABBRICATI	2.310,41
27.01.07		Anticipi a fornitori terzi	48.834,86		48.834,86	65.03.03		F.do ammort.fabbricati strumentali	2.310,41
						65.05		FONDI AMMORTAMENTO IMPIANTI E	428.103,60

SEGUE

BILANCIO 4 SEZIONI										ESERCIZIO 2022	
STATO PATRIMONIALE											
ATTIVITA'						PASSIVITA'					
Conto	Part.	Descrizione	Saldo non rettificato	Rettifiche	Saldo finale	Conto	Part.	Descrizione	Saldo non rettificato	Rettifiche	Saldo finale
27.05		CREDITI VARI VTERZI	51.819,92		51.819,92	65.05.01		F.do ammort. impianti di condizionamen	18,00		18,00
27.05.03		Depositi cauzionali vari	1.051,19		1.051,19	65.05.09		F.do ammortamento impianti specifici	807,80		807,80
27.05.51		Crediti vari vterzi	50.768,73		50.768,73	65.05.51		F.do ammort. altri impianti e macchinari	427.277,80		427.277,80
31		DISPONIBILITA' LIQUIDE	39.353,44		39.353,44	65.07		FONDI AMMORT.ATTREZZ.INDUSTRIE	77.169,97		77.169,97
31.01		BANCHE C/C E POSTA C/C	35.318,33		35.318,33	65.07.01		F.do amm..attrezz.spec.industr.e comm	70.074,15		70.074,15
31.01.01		Banca c/c	35.318,33		35.318,33	65.07.03		F.do ammort. attrezzatura varia e minut	7.095,82		7.095,82
31.03		CASSA	4.035,11		4.035,11	65.09		FONDI AMMORTAMENTO ALTRI BENI	197.077,14		197.077,14
31.03.03		Cassa contanti	4.035,11		4.035,11	65.09.01		F.do ammortamento mobili e arredi	3.570,48		3.570,48
39		RATEI E RISCONTI ATTIVI	102.994,72		102.994,72	65.09.03		F.do amm. mobili e mach.ordin.d'uff.	3.978,37		3.978,37
39.01		RATEI E RISCONTI ATTIVI	102.994,72		102.994,72	65.09.05		F.do amm.macchine d'ufficio elettronich	1.416,03		1.416,03
39.01.03		Risconti attivi	102.994,72		102.994,72	65.09.09		F.do ammortamento automezzi	183.692,63		183.692,63
59		CONTI ERARIALI	7.567,11		7.567,11	65.09.11		F.do ammortamento autoveicoli	4.419,63		4.419,63
59.01		ERARIO C/IVA	4.751,61		4.751,61	69		RATEI E RISCONTI PASSIVI	5.046,77		5.046,77
59.01.09		Erario c/liquidazione Iva	4.751,61		4.751,61	69.01		RATEI E RISCONTI PASSIVI	5.046,77		5.046,77
59.03		ERARIO C/SOSTITUTO D'IMPOSTA	1.398,00		1.398,00	69.01.01		Ratei passivi	955,97		955,97
59.03.11		Erario c/vers.imposte da sostituto (730)	1.398,00		1.398,00	69.01.03		Risconti passivi	6.002,74		6.002,74
59.05		ERARIO CRIT. SUBITE E CREDITI D'IM	1.417,50		1.417,50						
59.05.01		Ritenute subite su interessi attivi	572,54		572,54						
59.05.35		Crediti d'imposta da leggi speciali	169,63		169,63						
59.05.41		Altre ritenute subite	675,33		675,33						
61		ENTI PREVIDENZIALI	82,76		82,76						
61.01		ENTI PREVIDENZIALI	82,76		82,76						
61.01.51		Enti previdenziali e assistenziali vari	82,76		82,76						
Totale Attivita'			2.339.922,94		2.339.922,94	Totale Passivita'			2.272.477,09		2.272.477,09
						Utile del periodo			67.445,85		67.445,85
						Totale a pareggio			2.339.922,94		2.339.922,94

BILANCIO 4 SEZIONI

ESERCIZIO 2022

COSTI

CONTO ECONOMICO

RICAVI

Conto	Part.	Descrizione	Saldo non rettificato	Rettifiche	Saldo finale	Conto	Part.	Descrizione	Saldo non rettificato	Rettifiche	Saldo finale
72		VARIAZ. RIMANENZE INIZIALI	460.107,58		460.107,58	70		RICAVI DELLE VENDITE E DELLE PRES-	897.777,86		897.777,86
72.05		RIMANENZE INIZIALI	460.107,58		460.107,58	70.01		VENDITE PRODOTTI FINITI E MERCI	894.777,94		894.777,94
72.05.11		Rimanenze iniziali di merci	460.107,58		460.107,58	70.01.21		Vendita merci	894.777,94		894.777,94
75		ACQUISTI DI BENI	354.541,61		354.541,61	70.09		RICAVI DA PRESTAZIONI	3.000,00		3.000,00
75.01		ACQUISTI PER PRODUZ DI BENI E PER R	342.994,70		342.994,70			Prestazioni di servizi	3.000,00		3.000,00
75.01.01		Acquisti materie prime	63.752,87		63.752,87	70.11		VARIAZIONI PASSIVE SU VENDITE	0,08		0,08
75.01.05		Acquisti materiali di consumo	132.581,41		132.581,41			Ribassi e abbuoni passivi	0,08		0,08
75.01.07		Acquisti merci per la rivendita	134.111,52		134.111,52	71		VARIAZ.RIMAN.FINALI E COSTRUZIONI I	463.949,85		463.949,85
75.01.11		Confezioni e imballi	12.548,90		12.548,90	71.01		RIMANENZE FINALI	463.949,85		463.949,85
75.05		VARIAZIONI ATTIVE SU ACQUISTI	3,92		3,92	71.01.11		Rimanenze finali di merci	44.906,54		44.906,54
75.05.03		Abb.e arrotond.attivi su acquisti	3,92		3,92	73		ALTRI RICAVI E PROVENTI	44.906,54		44.906,54
75.07		ACQUISTI DIVERSI	11.550,83		11.550,83	73.01		PROVENTI DIVERSI	5.509,97		5.509,97
75.07.01		Acquisto beni strumentali < 518,46 €	3.152,63		3.152,63			Sopravvenienze attive da gestione ordin.	32.749,02		32.749,02
75.07.02		Acq.beni strum<518,46 telef.fissa/mobile	202,45		202,45	73.01.25		Contributi in conto esercizio	2.997,26		2.997,26
75.07.11		Attrezzatura minuta	191,90		191,90	73.01.28		Contrib art.18 DL91/2014 (nuovi invest)	3.650,29		3.650,29
75.07.25		Materiali manutenzioni diverse	7.323,75		7.323,75	85		PROVENTI FINANZIARI	0,13		0,13
75.07.53		Indumenti da lavoro	680,10		680,10	85.11		PROVENTI FINANZIARI VARI	0,13		0,13
76		ACQUISTI DI SERVIZI	77.897,42		77.897,42	85.11.13		Interessi attivi su c/c bancari	0,13		0,13
76.01		SERVIZI PER LA PRODUZIONE	28.633,71		28.633,71						
76.01.01		Lavorazioni di terzi	28.633,71		28.633,71						
76.05		COSTI ACCESSORI PER ACQUISTI	7.179,60		7.179,60						
76.05.01		Trasporti su acquisti	267,00		267,00						
76.05.02		Trasporti di terzi (attività servizi)	2.615,75		2.615,75						
76.05.03		Spese doganali su acquisti	4.296,85		4.296,85						
76.07		COSTI PER INTERMEDIAZIONE VENDITE	623,13		623,13						
76.07.01		Provvigioni passive	623,13		623,13						
76.09		COSTI PER UTENZE	14.638,88		14.638,88						
76.09.01		Assistenza software	1.720,35		1.720,35						
76.09.02		Spese telefoniche ordinarie	685,68		685,68						
76.09.13		Energia elettrica	11.827,13		11.827,13						
76.09.21		Acqua potabile	205,72		205,72						
76.09.31		Pulizia locali	200,00		200,00						
76.11		MANUTENZIONI MACCHINARI E ATTREZZ.	9.508,24		9.508,24						
76.11.01		Manutenzione impianti e macchinari	6.990,24		6.990,24						
76.11.03		Manutenzione attrezzature	1.610,80		1.610,80						
76.11.09		Canoni di manutenz.impianti e macchinari	907,20		907,20						

BILANCIO 4 SEZIONI

CONTO ECONOMICO
RICAVI

Conto	Part.	Descrizione	Saldo non rettificato	Rettifiche	Saldo finale	Conto	Part.	Descrizione	Saldo non rettificato	Rettifiche	Saldo finale
76.13		MANUTENZIONE FABBRICATI	17.313,86		17.313,86						
76.13.01		Manutenzione fabbricati strumentali	17.313,86		17.313,86						
77		GESTIONE VEICOLI AZIENDALI	37.147,55		37.147,55						
77.01		ESERCIZIO AUTOMEZZI	35.583,85		35.583,85						
77.01.01		Carburanti e lubrificanti automezzi	23.391,23		23.391,23						
77.01.03		Premi di assicurazione automezzi	401,33		401,33						
77.01.05		Altre spese automezzi	123,77		123,77						
77.01.07		Tassa di possesso automezzi	220,27		220,27						
77.01.11		Spese di manutenzione automezzi propri	11.457,25		11.457,25						
77.03		ESERCIZIO AUTOVEETTURE E ALTRI VEIC	1.563,70		1.563,70						
77.03.04		Carb. e lubrif. veic. aziend. non strum.	61,24		61,24						
77.03.10		Premi di assicur.veic.aziend.non strum.	165,53		165,53						
77.03.16		Altre spese veicoli aziendali non strum.	225,47		225,47						
77.03.27		Tassa possesso veic. azien. non strum.	1.049,26		1.049,26						
77.03.35		Spese manut.veic.propri aziend.non strum	62,20		62,20						
78		PRESTAZIONI DI LAVORO NON DIPENDE	36.427,01		36.427,01						
78.01		PRESTAZIONI DI LAVORO AUTONOMO	36.427,01		36.427,01						
78.01.03		Consulenze Tecniche	16.460,00		16.460,00						
78.01.07		Consulenze Notarili	489,11		489,11						
78.01.13		Consulenze afferenti diverse	5.681,41		5.681,41						
78.01.15		Consulenze non afferenti diverse	7.740,00		7.740,00						
78.01.25		Altri costi per prestaz di terzi non affer.	4.579,49		4.579,49						
78.01.27		Altri costi prestaz di terzi non affer.	841,00		841,00						
78.01.31		Contrib.Cassa Previd.lav.aut. non affer.	636,00		636,00						
79		SPESE AMMIN.,COMM. E DI RAPPRES	80.694,14		80.694,14						
79.01		SPESE COMMERCIALI E DI VIAGGIO	67.538,91		67.538,91						
79.01.01		Publicita',inserzioni e affissioni ded.	200,00		200,00						
79.01.11		Fiere, mostre, convegni deducibili	3.940,57		3.940,57						
79.01.15		Spese rappres.deduc.(con limite ricavi)	57.431,72		57.431,72						
79.01.19		Spese per alberghi e ristoranti	4.403,84		4.403,84						
79.01.29		Pedaggi autostr.veicoli aziend.non strum	1.562,78		1.562,78						
79.03		SPESE DI RAPPRESENTANZA	391,98		391,98						
79.03.07		Omaggi con valore unit.<limite art.108 c.2	391,98		391,98						
79.05		SPESE AMMINISTRATIVE E GENERALI	12.763,25		12.763,25						
79.05.07		Servizi contabili di terzi	5.198,00		5.198,00						
79.05.21		Premi di assicuraz.non obblig.deducibili	2.511,28		2.511,28						

BILANCIO 4 SEZIONI

ESERCIZIO 2022

CONTO ECONOMICO												
RICAVI												
COSTI												
Conto	Part.	Descrizione	Saldo non rettificato	Rettifiche	Saldo finale	Conto	Part.	Descrizione	Saldo non rettificato	Rettifiche	Saldo finale	
79.05.33		Servizi smaltimento rifiuti	486,61		486,61							
79.05.41		Vidimazioni e certificati	309,87		309,87							
79.05.43		Valori bollati	961,83		961,83							
79.05.45		Costi di ricerca e sviluppo deducibili	883,00		883,00							
79.05.51		Spese generali varie	2.412,66		2.412,66							
80		COSTI PER GODIMENTO BENI DI TERZI	60.617,86		60.617,86							
80.01		GESTIONE IMMOBILI	59.173,07		59.173,07							
80.01.13		Canoni locazione immobili deducibili	59.173,07		59.173,07							
80.05		LOCAZIONI E CANONI IMPIANTI E ATTRE	1.444,79		1.444,79							
80.05.03		Canoni leasing impianti e macchin.deduc.	55,17		55,17							
80.05.17		Canoni noleggio attrezzature deducibili	1.389,62		1.389,62							
81		COSTI PERSONALE DIPENDENTE	96.000,02		96.000,02							
81.01		COSTI PERSONALE DIPENDENTE	95.880,02		95.880,02							
81.01.01		Ributuzioni lorde dipendenti ordinari	78.016,53		78.016,53							
81.01.17		Contributi INPS dipendenti ordinari	17.863,49		17.863,49							
81.03		COSTI DIVERSI PERSONALE DIPENDENTI	120,00		120,00							
81.03.31		Ricerca, formazione e addestramento	120,00		120,00							
83		ONERI DIVERSI DI GESTIONE	32.205,61		32.205,61							
83.05		ONERI TRIBUTARI	1.492,00		1.492,00							
83.05.31		Tassa raccolta e smaltimento rifiuti	342,00		342,00							
83.05.49		Altre imposte e tasse deducibili	1.150,00		1.150,00							
83.07		ALTRI COSTI DI ESERCIZIO	30.220,81		30.220,81							
83.07.05		Spese, perdite e sopravv.passive inded.	7.379,64		7.379,64							
83.07.07		Sanzioni, penalità e multe	11.751,33		11.751,33							
83.07.11		Contributi associativi	8.122,00		8.122,00							
83.07.13		Cancelleria varia	346,13		346,13							
83.07.15		Abbonamenti, libri e pubblicazioni	119,17		119,17							
83.07.51		Costi e spese diverse	2.502,54		2.502,54							
83.11			492,80		492,80							
83.11.15		Sop.pass.ind.no IRAP oneri ev.str/es.pr.	492,80		492,80							
86		ONERI FINANZIARI	4.039,04		4.039,04							
86.01		ONERI FINANZIARI VERSO BANCHE	1.721,78		1.721,78							
86.01.01		Interessi passivi bancari	248,68		248,68							
86.01.05		Commissioni e spese bancarie	1.473,10		1.473,10							
86.03		ONERI FINANZIARI DIVERSI	2.317,26		2.317,26							
86.03.05		Interessi passivi su mutui	1.985,94		1.985,94							

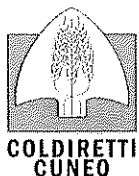
BILANCIO 4 SEZIONI

ESERCIZIO 2022

CONTO ECONOMICO									
RICAVI									
Conto	Part.	Descrizione	Saldo non rettificato	Rettifiche	Saldo finale	Conto	Part.	Descrizione	Saldo non rettificato
86.03.13		Interessi passivi versam.iva trimestrali	331,32		331,32				
90		AMMORTAMENTI	99.510,69		99.510,69				
90.11		AMMORT.CIVILISTICI IMMOBILIZZ. MATE	97.473,37		97.473,37				
90.11.03		Amm. ti civilistici fabbricati strument.	964,74		964,74				
90.11.07		Amm. civilistici imp. di condizionamento	18,00		18,00				
90.11.15		Amm. ti civilistici impianti specifici	414,55		414,55				
90.11.21		Amm. ti civil. altri impianti e macchinari	50.243,33		50.243,33				
90.11.23		Amm. civil. attrez. spec. industr. commer. agri.	17.643,59		17.643,59				
90.11.25		Amm. ti civilistici attrez. varia e minuta	1.284,57		1.284,57				
90.11.27		Amm. ti civilistici mobili e arredi	590,16		590,16				
90.11.31		Amm. civ. macchine d'ufficio elettroniche	170,00		170,00				
90.11.37		Amm. ti civilistici automezzi	17.677,52		17.677,52				
90.11.51		Amm. ti civilistici autoveicoli	8.466,91		8.466,91				
90.13		AMMORT. TI CIV. IMMOBILIZZ. IMMATERIA	2.037,32		2.037,32				
90.13.31		Amm. civilistico spese manut. da ammort.	1.488,47		1.488,47				
90.13.53		Amm. civilistico altre spese pluriennali	548,85		548,85				
Totale Costi			1.339.188,53		1.339.188,53	Totale Ricavi			1.406.634,38
Utile del periodo			67.445,85		67.445,85				
Totale a pareggio			1.406.634,38		1.406.634,38				

CONFERIMENTO VENDEMMIA 2023

La remunerazione dei conferimenti delle uve da parte dei fornitori viene effettuata in base all'accordo che si allega con una maggiorazione trattandosi di uve biologiche



CAMPAGNA VENDEMMIALE 2023

ACCORDO COLLETTIVO ART. 45 LEGGE 203/82

Il giorno 02 novembre 2023 si è riunita la commissione di cui all'art. 5 dell'accordo collettivo sui contratti agrari della provincia di Cuneo, per determinare i valori delle uve per ogni singola Denominazione, in modo che possa trovare applicazione il calcolo del canone d'affitto annuale secondo i parametri di percentuale convenuti nei singoli contratti.

Dopo l'approfondita analisi circa l'andamento dell'annata agraria, della vendemmia e del mercato delle uve, la commissione nominata dalle Organizzazioni di Categoria che hanno sottoscritto l'accordo collettivo, ha espresso i valori della tabella allegata.

La Commissione

CAMPAGNA VENDEMMIALE 2023

VALORI INDICATIVI (in EURO)

ACCORDO COLLETTIVO ART. 45 LEGGE 203/82

UVA DESTINATA ALLA DOCG	VALORI CAMPAGNA VENDEMMIALE 2023 €/Kg		
	DA	A	VALORE MEDIO
Nebbiolo per vino "BAROLO"	4,00	4,40	4,20
Nebbiolo per vino "BAROLO" con menzione aggiuntiva	4,80	5,20	5,00
Nebbiolo per vino "BARBARESCO"	2,80	3,20	3,00
Nebbiolo per vino "BARBARESCO" con menzione aggiuntiva	3,30	3,60	3,45
Dolcetto per vino "DOGLIANI" e "DOGLIANI superiore"	1,10	1,50	1,30
Dolcetto per vino "DOLCETTO DI DIANO D'ALBA"	1,10	1,50	1,30
Nebbiolo per vino "ROERO"	1,70	2,20	1,95
Arneis per vino "ROERO ARNEIS"	1,40	1,80	1,60
Pinot e Chardonnay per vino "ALTA LANGA"	1,45	1,55	1,50
Moscato per vino "ASTI" e "MOSCATO D'ASTI"	1,18	1,28	1,23
UVA DESTINATA ALLA DOC	DA	A	VALORE MEDIO
Barbera per vino "BARBERA D'ALBA"	1,40	1,80	1,60
Barbera per vino "BARBERA D'ALBA superiore o selezionata"	1,70	2,10	1,90
Dolcetto per vino "DOLCETTO D'ALBA"	1,10	1,50	1,30
Nebbiolo per vino "NEBBIOLO D'ALBA"	1,70	2,10	1,90
Nebbiolo per vino "LANGHE NEBBIOLO"	1,60	2,00	1,80
Arneis per vino "LANGHE ARNEIS"	1,30	1,50	1,40
Freisa per vino "LANGHE FREISA"	1,20	1,40	1,30
Favorita per vino "LANGHE FAVORITA"	1,20	1,40	1,30
Chardonnay per vino "LANGHE CHARDONNAY"	1,20	1,40	1,30
Pinot Nero per vino "LANGHE PINOT NERO"	1,20	1,40	1,30
Pelaverga per vino "VERDUNO PELAVERGA"	1,70	2,10	1,90
Pelaverga per vino "COLLINE SALUZZESI PELAVERGA"	1,10	1,30	1,20

Evoluzione prevedibile della gestione

I mesi estivi si sono aperti all'insegna di un preoccupante clima d'incertezza. Il quadro internazionale appare ancora molto complesso e non si intravedono segnali di risoluzione del conflitto in Ucraina e in Medio Oriente. I mercati delle materie prime continuano ad essere attraversati da molteplici turbolenze, elemento che contribuisce a rendere molto complicata l'individuazione della fine della fiammata inflazionistica che sta coinvolgendo tutte le principali economie..

Il mercato del vino risente del contesto internazionale pressoché comune a quello italiano. Inoltre, i mesi autunnali coincidono con il periodo dell'anno dove si concentrano le attività ed i costi di vendemmia e ad essa correlati. L'incremento nei consumi energetici peserà sui conti delle aziende, che si trovano anche in questa parte dell'anno a ricevere le proprie principali forniture di materiali di imballaggio necessari all'incremento di produzione.

La Cantina continuerà a adottare ogni azione possibile per ridurre l'impatto della crescita del costo dei fattori produttivi; l'esercizio 2024/2025 sarà pertanto caratterizzato dalla continuità delle azioni strategiche già descritte nei paragrafi precedenti.

Secondo le prime evidenze emergenti dall'andamento delle vendite, nei primi mesi del primo semestre 2024 si riscontra una sostanziale diminuzione del fatturato rispetto al medesimo periodo dell'anno precedente.

, dal punto di vista finanziario, le iniziative intraprese dalla Direzione consentono di assicurare i flussi di cassa necessari al proseguimento del business aziendale.

GESTIONE DEI FORNITORI

La qualifica dei fornitori viene realizzata mediante una procedura formalizzata nel manuale di gestione aziendale, che tiene conto di diversi parametri, alcuni dei quali rilevati con l'ausilio di un questionario inviato ai fornitori stessi.

La Tenuta Rocca intende preferibilmente rivolgersi a fornitori che possano dimostrare e garantire la sostenibilità ambientale e socio-economica.

RELAZIONE CON IL TERRITORIO

La Tenuta Rocca è attenta alle esigenze delle persone e del territorio circostante, ponendo particolare attenzione al rispetto ambientale. I dipendenti ed i collaboratori sono a disposizione per raccogliere eventuali segnalazioni o proposte di miglioramento da parte dei confinanti.

A questi ultimi è stato consegnato un questionario per poter raccogliere le informazioni utili a migliorare i rapporti di convivenza e un questionario è stato altresì pubblicato sul sito internet aziendale per eventuali segnalazioni

La Tenuta Rocca rende disponibile la propria struttura nei confronti della pubblica amministrazione e delle associazioni culturali presenti sul territorio per la realizzazione di eventi e mostre che promuovano gli aspetti più significativi dei territori di Langa e Monferrato.

BUONE PRATICHE DI CANTINA

La cantina rappresenta senza dubbio il cuore dell'azienda, tecnologicamente all'avanguardia.

La Tenuta Rocca vinifica le uve prodotte, oltre ad una piccola parte di uve acquistate allo scopo di soddisfare le esigenze commerciali di vendita.

Le operazioni che svolte in cantina, prese in considerazione secondo gli standard Equalitas, sono le seguenti:

Accettazione e vinificazione delle uve

La Tenuta Rocca ha predisposto più "Piani di gestione vigneti" per ogni tipologia di uva vinificata, contenenti le indicazioni necessarie per organizzare al meglio le fasi annuali, dalla potatura alla preparazione del vino per l'imbottigliamento, considerando anche i vari controlli analitici ed organolettici utili al controllo qualitativo del prodotto. Le varie fasi di lavorazione sono annotate, nel rispetto delle vigenti norme in materia di tracciabilità e rintracciabilità dei prodotti alimentari, al fine di garantire la fornitura di prodotti sicuri per il consumatore.

Sanitizzazione delle attrezzature e dei locali di lavoro

La Tenuta Rocca ha predisposto specifiche procedure per la sanitizzazione dei locali di lavoro e delle attrezzature, presenti nel manuale di autocontrollo HACCP, che tengono in considerazione gli aspetti di tutela ambientale e del territorio, ponendosi come obiettivo la riduzione dei quantitativi di detergenti utilizzati.

Materiali per il confezionamento

La Tenuta Rocca valuta annualmente la possibilità di utilizzare materiali per il confezionamento a minor impatto ambientale, sotto il piano di imbottigliamento annuale:

	PP_01 Piano gestione PACKAGING	Editione 01 Revisione 01 Data 14/04/2024 Pag. 16.1
---	--------------------------------	---

PIANO IMBOTTIGLIAMENTO PACKAGING

A seguito dell'imbottigliamento dei vini vengono utilizzate i seguenti materiali

VINO LANGHE CHARDONNAY DOC	VETRO: ALBEISA LEGGERA 450g	TAPPO: IN SUGHERO
VINO LANGHE NASCETTA DOC	VETRO: ALBEISA LEGGERA 450g	TAPPO: IN SUGHERO
VINO LANGHE ROSATO DOC	VETRO: ALBEISA LEGGERA 450g	TAPPO: IN SUGHERO
VINO DOLCETTO D'ALBA DOC	VETRO: ALBEISA LEGGERA 450g	TAPPO: IN SUGHERO
VINO BARBERA D'ALBA DOC	VETRO: ALBEISA LEGGERA 450g	TAPPO: IN SUGHERO
VINO BARBERA D'ALBA SUPERIORE DOC VIGNA ROCA NEIRA	VETRO: ALBEISA LEGGERA 575g	TAPPO: IN SUGHERO
VINO NEBBIOLO D'ALBA VIGNA SORI ORNATI DOC	VETRO: ALBEISA LEGGERA 575g	TAPPO: IN SUGHERO
VINO LANGHE DOC BIANCO	VETRO: ALBEISA LEGGERA 575g	TAPPO: IN SUGHERO
VINO BAROLO DOCG	VETRO: ALBEISA LEGGERA 575g	TAPPO: IN SUGHERO
VINO BAROLO DOCG BUSSIA	VETRO: ALBEISA LEGGERA 575g	TAPPO: IN SUGHERO
VINO ALTA LANGA DOCG	VETRO: MEDEA SPUMANTE	Tappi Corona BIDULES B. SPUMANTE

I prodotti introdotti ed i vini posti in commercio sono stati sottoposti ai controlli analitici previsti dai piani di controllo Valoritalia e CCPB ed in essi regolarmente annotati, con l'ausilio del programma informatico gestionale.

Tenuta Rocca imbottiglia vini e spumanti in bottiglie di vetro, con formati che vanno da 375cl a 3000cl, il formato 750 cl rappresenta oltre il 95% della produzione totale.

Con cadenza annuale vengono valutate le tipologie di packaging utilizzate e le possibili eventuali alternative, al fine di individuare, all'interno della stessa tipologia o di altre ritenute compatibili, quelle che possono ridurre i consumi energetici sulla base di criteri oggettivi.

ENERGIA

Si allego i consumi anno 2023 e 2022 dove si evince il risparmio dopo l'installazione del nuovo impianto da 20 kwh

Si allegano altresì i certificati del Gse dei contributi ricevuti negli anni.



Gestore dei Servizi Energetici - GSE S.p.A.
Socio Unico Ministero dell'Economia e delle Finanze D.Lgs 79/99
Cap. Soc. Euro 26.000.000,00 i.v. - Sede Legale: Viale Maresciallo
Pilsudski, 92 - 00197 Roma
Reg. Imprese di Roma, P.IVA e C.F. n.05754381001
R.E.A. di Roma n.918934

Certificato ai sensi dell'art. 4 comma 6/TER DPR 322 del 22/07/1998
Contributi Tariffe Incentivanti Fotovoltaico

Anno: 2012

Codice Fiscale: 02848190043

Partita IVA: 02848190043

TENUTA ROCCA SOCIETA' AGRICOLA S.R.L.

CONVENZIONE	AMMONTARE SOMME CORRISPOSTE	SOMME NON ASSOGGETTATE	IMPONIBILE	AMMONTARE RITENUTE OPERATE	
				Aliquota %	Importo
L04I229532407	18.894,71	0	18.894,71	4	-755,79
Totale Euro	18.894,71	0	18.894,71		-755,79

Gestore dei Servizi Energetici - GSE S.p.A.
Il Presidente e Amministratore Delegato
Nando Pasquali (*)

(*) Ai sensi dell'Art.3 DLGS N. 39 del 12/2/93

Roma ,15 febbraio 2013



Gestore dei Servizi Energetici - GSE S.p.A.
Socio Unico Ministero dell'Economia e delle Finanze D.Lgs 79/99
Cap. Soc. Euro 26.000.000,00 i.v. - Sede Legale: Viale Maresciallo
Pilsudski, 92 - 00197 Roma
Reg. Imprese di Roma, P.IVA e C.F. n.05754381001
R.E.A. di Roma n.918934

Certificato ai sensi dell'art. 4 comma 6/TER DPR 322 del 22/07/1998
Contributi Tariffe Incentivanti Fotovoltaico

Anno: 2013

Codice Fiscale: 02848190043

Partita IVA: 02848190043

TENUTA ROCCA SOCIETA' AGRICOLA S.R.L.

CONVENZIONE	AMMONTARE SOMME CORRISPOSTE	SOMME NON ASSOGGETTATE	IMPONIBILE	AMMONTARE RITENUTE OPERATE	
				Aliquota %	Importo
L04I229532407	16.639,04	0	16.639,04	4	-665,55
Totale Euro	16.639,04	0	16.639,04		-665,55

Gestore dei Servizi Energetici - GSE S.p.A.
Il Presidente e Amministratore Delegato
Nando Pasquali (*)

(*) Ai sensi dell'Art.3 DLGS N. 39 del 12/2/93

Roma ,07 febbraio 2014



Gestore dei Servizi Energetici - GSE S.p.A.
Socio Unico Ministero dell'Economia e delle Finanze D.Lgs 79/99
Cap. Soc. Euro 26.000.000,00 i.v. - Sede Legale: Viale Maresciallo
Pilsudski, 92 - 00197 Roma
Reg. Imprese di Roma, P.IVA e C.F. n.05754381001
R.E.A. di Roma n.918934

Certificato ai sensi dell'art. 4 comma 6/TER DPR 322 del 22/07/1998
Contributi Tariffe Incentivanti Fotovoltaico

Anno: 2014

Codice Fiscale: 02848190043

Partita IVA: 02848190043

TENUTA ROCCA SOCIETA' AGRICOLA S.R.L.

CONVENZIONE	AMMONTARE SOMME CORRISPOSTE	SOMME NON ASSOGGETTATE	IMPONIBILE	AMMONTARE RITENUTE OPERATE	
				Aliquota %	Importo
L04I229532407	16.499,07	0	16.499,07	4	-659,96
Totale Euro	16.499,07	0	16.499,07		-659,96

Gestore dei Servizi Energetici - GSE S.p.A.
Il Presidente e Amministratore Delegato
Nando Pasquali (*)

(*) Ai sensi dell'Art.3 DLGS N. 39 del 12/2/93

Roma ,19 febbraio 2015



Gestore dei Servizi Energetici - GSE S.p.A.
Socio Unico Ministero dell'Economia e delle Finanze D.Lgs 79/99
Cap. Soc. Euro 26.000.000,00 i.v. - Sede Legale: Viale Maresciallo
Pilsudski, 92 - 00197 Roma
Reg. imprese di Roma, P.IVA e C.F. n.05754381001
R.E.A. di Roma n.918934

Certificato ai sensi dell'art. 4 comma 6/TER DPR 322 del 22/07/1998
Contributi Tariffe Incentivanti Fotovoltaico

Anno: 2015

Codice Fiscale: 02848190043

Partita IVA: 02848190043

TENUTA ROCCA SOCIETA' AGRICOLA S.R.L.

CONVENZIONE	AMMONTARE SOMME CORRISPOSTE	SOMME NON ASSOGGETTATE	IMPONIBILE	AMMONTARE RITENUTE OPERATE	
				Aliquota %	Importo
L04I229532407	13.290,71	0	13.290,71	4	-531,64
Totale Euro	13.290,71	0	13.290,71		-531,64

(*) Gestore dei Servizi Energetici - GSE S.p.A.
Il Presidente e Amministratore Delegato
Francesco Sperandini

(*) Firma ai sensi dell'Art.3 DLGS N. 39 del 12/2/93

Roma ,16 febbraio 2016



Gestore dei Servizi Energetici - GSE S.p.A.
Socio Unico Ministero dell'Economia e delle Finanze D.Lgs 79/99
Cap. Soc. Euro 26.000.000,00 i.v. - Sede Legale: Viale Maresciallo
Pilsudski, 92 - 00197 Roma
Reg. Imprese di Roma, P.IVA e C.F. n.05754381001
R.E.A. di Roma n.918934

Certificato ai sensi dell'art. 4 comma 6/TER DPR 322 del 22/07/1998
Contributi Tariffe Incentivanti Fotovoltaici

Anno: 2016

Codice Fiscale: 02848190043

Partita IVA: 02848190043

TENUTA ROCCA SOCIETA' AGRICOLA S.R.L.

CONVENZIONE	AMMONTARE SOMME CORRISPOSTE	SOMME NON ASSOGGETTATE	IMPONIBILE	AMMONTARE RITENUTE OPERATE	
				Aliquota %	Importo
L04I229532407	17.447,29	0	17.447,29	4	-697,92
Totale Euro	17.447,29	0	17.447,29		-697,92

(*) Gestore dei Servizi Energetici - GSE S.p.A.
Il Presidente e Amministratore Delegato
Francesco Sperandini

(*) Firma ai sensi dell'Art.3 DLGS N. 39 del 12/2/93

Roma ,24 febbraio 2017



Gestore dei Servizi Energetici - GSE S.p.A.
Socio Unico Ministero dell'Economia e delle Finanze D.Lgs 79/99
Cap. Soc. Euro 26.000.000,00 i.v. - Sede Legale: Viale Maresciallo
Pilsudski, 92 - 00197 Roma
Reg. Imprese di Roma, P.IVA e C.F. n.05754381001
R.E.A. di Roma n.918934

Certificato ai sensi dell'art. 4 comma 6/TER DPR 322 del 22/07/1998
Contributi Tariffe Incentivanti Fotovoltaici

Anno: 2017

Codice Fiscale: 02848190043

Partita IVA: 02848190043

TENUTA ROCCA SOCIETA' AGRICOLA S.R.L.

CONVENZIONE	AMMONTARE SOMME CORRISPOSTE	SOMME NON ASSOGGETTATE	IMPONIBILE	AMMONTARE RITENUTE OPERATE	
				Aliquota %	Importo
L04I229532407	16.897,61	0	16.897,61	4	-675,9
Totale Euro	16.897,61	0	16.897,61		-675,9

(*) Gestore dei Servizi Energetici - GSE S.p.A.
Il Presidente e Amministratore Delegato
Francesco Sperandini

(*) Firma ai sensi dell'Art.3 DLGS N. 39 del 12/2/93

Roma ,05 febbraio 2018



Gestore dei Servizi Energetici - GSE S.p.A.
Socio Unico Ministero dell'Economia e delle Finanze D.Lgs 79/99
Cap. Soc. Euro 26.000.000,00 i.v. - Sede Legale: Viale Maresciallo
Pilsudski, 92 - 00197 Roma
Reg. Imprese di Roma, P.IVA e C.F. n.05754381001
R.E.A. di Roma n.918934

Certificato ai sensi dell'art. 4 comma 6/TER DPR 322 del 22/07/1998
Contributi Tariffe Incentivanti Fotovoltaici

Anno: 2018

Codice Fiscale: 02848190043

Partita IVA: 02848190043

TENUTA ROCCA SOCIETA' AGRICOLA S.R.L.

CONVENZIONE	AMMONTARE SOMME CORRISPOSTE	SOMME NON ASSOGGETTATE	IMPONIBILE	AMMONTARE RITENUTE OPERATE	
				Aliquota %	Importo
L04I229532407	17.342,23	0	17.342,23	4	-693,65
Totale Euro	17.342,23	0	17.342,23		-693,65

(*) Gestore dei Servizi Energetici - GSE S.p.A.
L' Amministratore Delegato
Roberto Moneta

(*) Firma ai sensi dell'Art.3 DLGS N. 39 del 12/2/93

Roma ,22 febbraio 2019



Gestore dei Servizi Energetici - GSE S.p.A.
Socio Unico Ministero dell'Economia e delle Finanze D.Lgs 79/99
Cap. Soc. Euro 26.000.000,00 i.v. - Sede Legale: Viale Maresciallo
Pilsudski, 92 - 00197 Roma
Reg. Imprese di Roma, P.IVA e C.F. n.05754381001
R.E.A. di Roma n.918934

Certificato ai sensi dell'art. 4 comma 6/TER DPR 322 del 22/07/1998
Contributi Tariffe Incentivanti Fotovoltaici

Anno: 2019

Codice Fiscale: 02848190043

Partita IVA: 02848190043

TENUTA ROCCA SOCIETA' AGRICOLA S.R.L.

CONVENZIONE	AMMONTARE SOMME CORRISPOSTE	SOMME NON ASSOGGETTATE	IMPONIBILE	AMMONTARE RITENUTE OPERATE	
				Aliquota %	Importo
L04I229532407	15.909,31	0	15.909,31	4	-636,38
Totale Euro	15.909,31	0	15.909,31		-636,38

(*) Gestore dei Servizi Energetici - GSE S.p.A.
L' Amministratore Delegato
Roberto Moneta

(*) Firma ai sensi dell'Art.3 DLGS N. 39 del 12/2/93

Roma ,17 febbraio 2020



Gestore dei Servizi Energetici - GSE S.p.A.
Socio Unico Ministero dell'Economia e delle Finanze D.Lgs 79/99
Cap. Soc. Euro 26.000.000,00 i.v. - Sede Legale: Viale Maresciallo
Pilsudski, 92 - 00197 Roma
Reg. Imprese di Roma, P.IVA e C.F. n.05754381001
R.E.A. di Roma n.918934

Certificato ai sensi dell'art. 4 comma 6/TER DPR 322 del 22/07/1998
Contributi Tariffe Incentivanti Fotovoltaici

Anno: 2020

Codice Fiscale: 02848190043

Partita IVA: 02848190043

TENUTA ROCCA SOCIETA' AGRICOLA S.R.L.

CONVENZIONE	AMMONTARE SOMME CORRISPOSTE	SOMME NON ASSOGGETTATE	IMPONIBILE	AMMONTARE RITENUTE OPERATE	
				Aliquota %	Importo
L04I229532407	16.126,49	0	16.126,49	4	-645,07
Totale Euro	16.126,49	0	16.126,49		-645,07

(*) Gestore dei Servizi Energetici - GSE S.p.A.
L' Amministratore Delegato
Roberto Moneta

(*) Firma ai sensi dell'Art.3 DLGS N. 39 del 12/2/93

Roma ,20 febbraio 2021



Gestore dei Servizi Energetici - GSE S.p.A.
 Socio Unico Ministero dell'Economia e delle Finanze D.Lgs 79/99
 Cap. Soc. Euro 26.000.000,00 I.v. - Sede Legale: Viale Maresciallo
 Pilsudski, 92 - 00197 Roma
 Reg. Imprese di Roma, P.IVA e C.F. n.05754381001
 R.E.A. di Roma n.918934

Certificato ai sensi dell'art. 4 comma 6/TER DPR 322 del 22/07/1998
 Contributi Tariffe Incentivanti Fotovoltaici

Anno: 2021

Codice Fiscale: 02848190043

Partita IVA: 02848190043

TENUTA ROCCA SOCIETA' AGRICOLA S.R.L.

CONVENZIONE	AMMONTARE SOMME CORRISPOSTE	SOMME NON ASSOGGETTATE	IMPONIBILE	AMMONTARE RITENUTE OPERATE	
				Alliquota %	Importo
L04I229532407	14.313,22	0	14.313,22	4	-572,54
Totale Euro	14.313,22	0	14.313,22		-572,54

(*) Gestore dei Servizi Energetici - GSE S.p.A.
 L' Amministratore Unico
 Andrea Ripa di Meana

(*) Firma ai sensi dell'Art.3 DLGS N. 39 del 12/2/93

Roma ,21 febbraio 2022



Gestore dei Servizi Energetici - GSE S.p.A.
Socio Unico Ministero dell'Economia e delle Finanze D.Lgs 79/99
Cap. Soc. Euro 26.000.000,00 I.v. - Sede Legale: Viale Maresciallo
Pilsudski, 92 - 00197 Roma
Reg. Imprese di Roma, P.IVA e C.F. n.05754381001
R.E.A. di Roma n.918934

Certificato ai sensi dell'art. 4 comma 6/TER DPR 322 del 22/07/1998
Contributi Tariffe Incentivanti Fotovoltaici

Anno: 2022

Codice Fiscale: 02848190043

Partita IVA: 02848190043

TENUTA ROCCA SOCIETA' AGRICOLA S.R.L.

CONVENZIONE	AMMONTARE SOMME CORRISPOSTE	SOMME NON ASSOGGETTATE	IMPONIBILE	AMMONTARE RITENUTE OPERATE	
				Alliquota %	Importo
L04I229532407	16.882,99	0	16.882,99	4	-675,33
Totale Euro	16.882,99	0	16.882,99		-675,33

(*) Gestore dei Servizi Energetici - GSE S.p.A.
L' Amministratore Unico
Andrea Ripa di Meana

(*) Firma ai sensi dell'Art.3 DLGS N. 39 del 12/2/93

Roma ,15 febbraio 2023



Gestore dei Servizi Energetici - GSE S.p.A.
Socio Unico Ministero dell'Economia e delle Finanze D.Lgs 79/99
Cap. Soc. Euro 26.000.000,00 i.v. - Sede Legale: Viale Maresciallo
Pilsudski, 92 - 00197 Roma
Reg. Imprese di Roma, P.IVA e C.F. n.05754381001
R.E.A. di Roma n.918934

Certificato ai sensi dell'art. 4 comma 6/TER DPR 322 del 22/07/1998
Contributi Tariffe Incentivanti Fotovoltaici

Anno: 2023

Codice Fiscale: 02848190043

Partita IVA: 02848190043

TENUTA ROCCA SOCIETA' AGRICOLA S.R.L.

CONVENZIONE	AMMONTARE SOMME CORRISPOSTE	SOMME NON ASSOGGETTATE	IMPONIBILE	AMMONTARE RITENUTE OPERATE	
				Aliquota %	Importo
L04I229532407	16.603,13	0	16.603,13	4	-664,1
Totale Euro	16.603,13	0	16.603,13		-664,1

(*) Gestore dei Servizi Energetici - GSE S.p.A.
L' Amministratore Delegato
Vinicio Mosè Vigilante

(*) Firma ai sensi dell'Art.3 DLGS N. 39 del 12/2/93

Roma ,07 febbraio 2024

Andamento storico dei prelievi

Energia	F1 kWh	F2 kWh	F3 kWh	totale (kWh)	
gennaio 2023	1.006	760	933	2.699	
febbraio 2023	420	554	711	1.685	
marzo 2023	414	652	796	1.862	
aprile 2023	77	370	654	1.101	
maggio 2023	193	398	618	1.209	
giugno 2023	347	473	695	1.515	
luglio 2023	944	741	979	2.664	
agosto 2023	670	553	925	2.148	
settembre 2023	402	745	804	1.951	
ottobre 2023	643	809	1.011	2.463	
novembre 2023	564	537	675	1.776	
dicembre 2023	565	528	821	1.914	
totale (kWh)	6.245	7.120	9.622	22.987	

Media giornaliera	F1 kWh	F2 kWh	F3 kWh	delta (kWh)	
novembre 2023	18,800	17,900	22,500	59,200	
dicembre 2023	18,230	17,030	26,480	61,740	
delta (kWh)	-0,570	-0,870	3,980	2,540	

Potenza	Fatturata kW	Prelevata kW	max (kW)	
gennaio 2023	34,400	34,400	34,400	
febbraio 2023	12,800	12,800	12,800	
marzo 2023	31,600	31,600	31,600	
aprile 2023	10,400	10,400	10,400	
maggio 2023	12,100	12,100	12,100	
giugno 2023	30,200	30,200	30,200	
luglio 2023	22,800	22,800	22,800	
agosto 2023	26,600	26,600	26,600	
settembre 2023	35	35	35	
ottobre 2023	19,200	19,200	19,200	
novembre 2023	13,680	13,670	13,680	
dicembre 2023	15,800	15,800	15,800	
max (kW)	35	35	35	

Cosp	F1	F2	F3	media	Criterio di calcolo del cosp
gennaio 2023	0,934	0,981	0,982	0,967	Nel caso in cui il distributore locale non fornisca i d di prelievo dell'energia reattiva, e comunque non si riscontrabili penali per basso fattore di potenza nel periodo di riferimento, convenzionalmente il valore cosp viene assunto come maggiore di 0,950.
febbraio 2023	0,937	0,983	0,983	0,974	
marzo 2023	0,937	0,989	0,991	0,982	
aprile 2023	> 0,950	> 0,950	> 0,950	> 0,950	
maggio 2023	0,726	0,970	0,983	0,950	In tutti gli altri casi il cosp è calcolato secondo la seguente formula:
giugno 2023	0,769	0,950	0,982	0,935	
luglio 2023	0,773	0,876	0,965	0,879	
agosto 2023	0,704	0,914	0,962	0,876	
settembre 2023	0,734	0,933	0,960	0,909	$\frac{EA}{\sqrt{(EA^2+ER^2)}}$ EA = energia attiva ER = energia reattiva
ottobre 2023	0,847	0,961	0,957	0,934	
novembre 2023	0,894	0,988	0,980	0,962	
dicembre 2023	0,924	0,991	0,986	0,974	
media	0,848	0,965	0,979	0,946	

Legenda

kWh valori stimati o non disponibili per almeno un giorno del mese

valori riferiti ai mesi di gennaio, febbraio, marzo, aprile, maggio, giugno, luglio, agosto, settembre, ottobre, novembre, dicembre

DDP

punto di prelievo	Località: Ormai 19 - 12005 Montorotolo d'Alba CN	consumo annuo	F1	8.844 kWh
POD	IT001E04399622	fonte: dati storici	F2	8.913 kWh
tipo misuratore	EF - Gestito per fasce		F3	11.420 kWh
utenza	altri usi	tensione		
		potenza disponibile		
		potenza impegnata		

Andamento storico dei prelievi

Energia	F1 kWh	F2 kWh	F3 kWh	totale (kWh)
gennaio 2022	699	768	982	2.449
febbraio 2022	350	594	665	1.609
marzo 2022	490	508	652	1.650
aprile 2022	115	399	546	1.060
maggio 2022	246	379	591	1.216
giugno 2022	722	515	775	2.012
luglio 2022	1.525	1.115	1.390	4.030
agosto 2022	811	675	975	2.461
settembre 2022	491	908	1.010	2.409
ottobre 2022	561	666	841	2.068
novembre 2022	697	528	638	1.863
dicembre 2022	879	664	876	2.419
totale (kWh)	7.586	7.719	9.941	25.246

Media giornaliera	F1 kWh	F2 kWh	F3 kWh	delta (kWh)
novembre 2022	23,230	17,600	21,270	62,100
dicembre 2022	28,350	21,420	28,260	78,030
delta (kWh)	5,120	3,820	6,990	15,930

Potenza	Fatturata kw	Prelevata kw	max (kW)
gennaio 2022	33,600	33,600	33,600
febbraio 2022	16,400	16,400	16,400
marzo 2022	34,300	34,300	34,300
aprile 2022	10,600	10,600	10,600
maggio 2022	12,900	12,900	12,900
giugno 2022	26,800	26,800	26,800
luglio 2022	38,600	38,600	38,600
agosto 2022	24,200	24,200	24,200
settembre 2022	18,900	18,900	18,900
ottobre 2022	27,800	27,800	27,800
novembre 2022	14,500	14,500	14,500
dicembre 2022	18,300	18,300	18,300
max (kW)	38,600	38,600	38,600

Cosφ	F1	F2	F3	media	Criterio di calcolo del cosφ
gennaio 2022	0,919	0,984	0,983	0,969	nel caso in cui il distributore locale non fornisca i dati di prelievo dell'energia reattiva, e comunque non siano riscontrabili penali per basso fattore di potenza nel periodo di riferimento, convenzionalmente il valore del cosφ viene assunto come maggiore di 0,950.
febbraio 2022	0,888	0,989	0,990	0,975	
marzo 2022	0,941	0,991	0,993	0,981	
aprile 2022	0,841	0,985	0,993	0,981	
maggio 2022	0,820	0,967	0,996	0,965	
giugno 2022	0,755	0,905	0,960	0,878	In tutti gli altri casi il cosφ è calcolato secondo la seguente formula:
luglio 2022	0,806	0,876	0,926	0,868	
agosto 2022	0,760	0,925	0,963	0,893	
settembre 2022	0,750	0,916	0,938	0,895	
ottobre 2022	0,829	0,963	0,967	0,935	
novembre 2022	0,880	0,991	0,991	0,961	
dicembre 2022	0,898	0,982	0,981	0,957	
media	0,837	0,955	0,972	0,933	

$$\frac{EA}{\sqrt{(EA^2+ER^2)}}$$

EA = energia attiva
ER = energia reattiva

ACQUA UTILIZZATA E SCARICHI IDRICI

La Tenuta Rocca utilizza acqua proveniente dalla rete idrica pubblica. Come da voce di bilancio prima pubblicata i costi dei consumi

MEZZI DI TRASPORTO

La Tenuta Rocca possiede n. 5 automezzi con motorizzazione Diesel, non sono presenti nel parco macchine veicoli a ridotto impatto ambientale.

OBIETTIVI E PIANO DI MIGLIORAMENTO

La Tenuta Roca si impegna a migliorare la propria sostenibilità sia in termini di buone prassi che di implementazione di azioni e risultati concreti.

Oltre agli obiettivi quantitativi, l'azienda si prefigge la realizzazione di alcuni progetti che contribuiranno in maniera qualitativa all'incremento della sostenibilità delle proprie attività produttive, a partire dagli indicatori ambientali.

La Tenuta Rocca, in linea con la propria Politica per la Sostenibilità, intende investire in formazione sulla sicurezza alimentare e negli ambienti di lavoro, in nuove tecnologie e strumenti utili a garantire la sostenibilità ambientale, etica e sociale.

Per i prossimi anni fiscali, che ha come limiti temporali dal 1° giugno 2024 al 31 maggio 2026, ha predisposto il seguente piano di investimenti:

- ✓ Installazione di colonnine ricarica per le autovetture
- ✓ Acquisto di attrezzature elettriche in modo da ridurre i consumi
- ✓ Premi al personale al fine anno per incentivarli e fidelizzarli